



**Commune de ZELLWILLER**  
Lotissement communal « Domaine du Heckengarten »  
Dossier de candidature

**Renseignements acquéreur(s)**

	<b>Acquéreur 1</b>	<b>Acquéreur 2</b>
Nom d'usage		
Nom de naissance		
Prénoms		
Date de naissance		
Lieu de naissance		
Nationalité		
Adresse		
Code Postal		
Téléphone		
Courriel		
Situation familiale (préciser la date)	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Concubinage <input type="checkbox"/> Pacsé(e) <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Veuf (ve)	<input type="checkbox"/> Célibataire <input type="checkbox"/> Concubinage <input type="checkbox"/> Pacsé(e) <input type="checkbox"/> Marié(e) <input type="checkbox"/> Divorcé(e) <input type="checkbox"/> Veuf (ve)
Nombre de personnes dans le foyer		
Nombre d'enfants (préciser leur date de naissance)		
Profession		

## Coordonnées du notaire

Notaire choisi par la commune de Zellwiller	
Nom	NOT'ACT
Code Postal / Ville	5a rue du Finkwiller 67680 EPFIG
Notaire acquéreur(s) – optionnel	
Nom	
Code Postal / Ville	

## Financement du projet global

*Prix de vente + frais notariés + construction*

<b>Montant global du projet :</b>	Acquisition + frais :
	Construction :

## Identification des lots candidatés

Par ordre de préférence	Numéro du lot
Choix 1	
Choix 2	
Choix 3	

## Pièces à fournir

- Dossier de candidature complété, daté et signé
- Une lettre accréditive de l'organisme bancaire datant de moins de trois mois justifiant de la capacité d'emprunt des acquéreurs
- Copies des pièces d'identité recto-verso
- Copie de l'acte de PACS, de mariage ou sur papier libre du certificat de vie commune (pour les concubins) – *modèle en annexe*
- Statuts et extrait Kbis dans le cas d'une SCI
- Justificatif de domicile de moins de trois mois
- Sur papier libre, l'engagement sur le respect du projet de règlement du lotissement et le règlement d'attribution des lots et toutes ses clauses, notamment anti-spéculatives – modèle en annexe

En signant la présente fiche de candidature, j'atteste l'exactitude des informations fournies.

<b>Acquéreur 1</b>	<b>Acquéreur 2</b>

*Lieu, date, nom et signature*

## Annexes

- 1 Fiche de candidature
- 2 Délibération n°36 du 11 avril 2023 approuvant le règlement d'attribution et définissant le prix de cession des lots au lotissement « domaine du Heckengarten »
- 3 Règlement d'attribution des lots et conditions générales de vente
- 4 Projet de règlement (PA10)
- 5 Plan d'ensemble
- 6 Plans d'abornement des lots n°1 à 12 – sauf 12 bis
- 7 Plan de récolement des réseaux humides
- 8 Plan projet des réseaux secs
- 9 Rapport d'investigation géotechnique Ginger
- 10 Lien vers le Plan local d'urbanisme intercommunal du Pays de Barr : <https://www.paysdebarr.fr/vivre/fr/autres-services/urbanisme-habitat/plan-local-durbanisme-intercommunal>
- 11 Fiche pratique de l'ADEME « Respecter la RE 2020 pour construire sa maison »
- 12 Modèles d'attestation à recopier
- 13 Document récapitulatif des frais de branchements et taxes