COMMUNE DE VALFF
140A RUE PRINCIPALE
67210 – VALFF

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL - SEANCE DU 04 AVRIL 2025
Sous la Présidence de Monsieur le Maire – Germain LUTZ

Nombre de conseillers élus : 15

Nombre de conseillers en fonction : 15

Membres présents : Monsieur Laurent COLOMBO, Monsieur Bernard FRINDEL – Madame Audrey HATTERER-NOURRY - Monsieur Bernard HIRTZ – Monsieur Germain LUTZ - Madame Denise LUTZ-ROHMER - Monsieur Christophe PETER - Monsieur Jean-Pierre VOEGEL- Monsieur Séraphin VOEGEL – Madame Valérie WEHREL

Membres excusés : Madame Monique ROSFELDER qui donne procuration à Monsieur Bernard HIRTZ, Madame Emmanuelle VAN DER GIESSEN qui donne procuration à madame Denise LUTZ-ROHMER, Madame Patricia JACOB qui donne procuration à Madame Valérie WEHREL, Madame Patricia TÊTU qui donne procuration à Madame Audrey HATTERER-NOURRY, Monsieur Denis ROSFELDER qui donne procuration à Monsieur Bernard FRINDEL

Secrétaire de séance : Monsieur Laurent COLOMBO

M. le Maire, Germain LUTZ, ouvre la séance à 19 h 30 en souhaitant à toutes et à tous une cordiale bienvenue.

DEL 2025/08

Approbation du procès-verbal du 03 mars 2025

Le PV ne soulevant aucune remarque, est **ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ**

DEL 2025/09

Approbation du compte de Gestion Communal du Receveur de l'exercice 2024

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2122-21, L.2343-1 et D.2343-1 à D.2343-10

Monsieur le Maire informe l'Assemblée Municipale que l'exécution des dépenses et recettes relatives à l'exercice 2024 a été réalisé par le Receveur en poste à SELESTAT et que le Compte de Gestion établi par ce dernier est conforme au Compte Administratif de la Commune.

Monsieur le Maire précise que le Receveur a transmis à la Commune son Compte de Gestion avant le 1^{er} juin comme la loi lui en fait obligation.

CONSIDERANT l'identité de valeur entre les écritures du Compte Administratif du Maire et du Compte de Gestion du Receveur

AYANT entendu l'exposé

Après délibération, le Conseil Municipal a **ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ** le Compte de Gestion du Receveur pour l'exercice 2024, dont les écritures sont conformes à celles du Compte Administratif pour le même exercice.

DEL 2025/10

Approbation du compte Administratif Communal de l'exercice 2024

Le Compte Administratif de l'exercice 2024 est soumis au Conseil Municipal qui, réuni sous la présidence de Madame Denise LUTZ ROHMER, 3^{ème} Adjointe, donne acte de sa présentation par le Maire.

Ce Compte Administratif se résume comme suit :

A) SECTION DE FONCTIONNEMENT

a) RECETTES

Titres émis en 2024	1 149 998,90 €
Excédent reporté de 2023	<u>219 141,57 €</u>
TOTAL	1 369 140,47 €

b) DÉPENSES

Mandats émis en 2024	772 342,78 €
----------------------	---------------------

EXCEDENT 2024 (Fonctionnement) 596 797,69 €

B) SECTION D'INVESTISSEMENT

a) RECETTES

Titres émis en 2024	522 950,55 €
Excédent reporté de 2023	<u>1 889 569,96 €</u>
TOTAL	2 421 520,51 €

b) DÉPENSES

Mandats émis en 2024	1 161 857,45 €
Reste à réaliser	<u>38 500,00 €</u>
TOTAL	1 200 357,45 €

EXCEDENT 2024 (Investissement) 1 212 163,06 €

EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE 1 808 960,75 €

Le Conseil Municipal

Après avoir obtenu les explications et justifications nécessaires

CONSTATE pour la comptabilité principale, les identités de valeurs avec les indications du Compte de Gestion relatives au report à nouveau, au résultat de fonctionnement de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes

RECONNAIT la bonne gestion de la comptabilité communale

VOTE ET ARRETE, en l'absence du Maire qui s'est retiré, les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

DEL 2025/11

Affectation du Résultat Communal de l'exercice 2024 :

Les membres du Conseil Municipal de VALFF, réuni sous la Présidence de Monsieur Germain LUTZ – Maire

APRÈS AVOIR ENTENDU le Compte Administratif de l'exercice 2024 ce jour

STATUANT sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2024

CONSTATANT que le Compte Administratif présente un excédent de fonctionnement de : **596 797,69 €**

DÉCIDE d'affecter le résultat comme suit :

POUR MÉMOIRE		
Déficit antérieur reporté (report à nouveau débiteur)		
Excédent antérieur reporté (report à nouveau créditeur) 2023		219 141,57 €
Virement à la Section d'Investissement		
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	EXCÉDENT DÉFICIT	377 656,12 €
A) EXCEDENT AU 31/12/2024		596 797,69 €
Affectation obligatoire		
A l'apurement du déficit (report à nouveau débiteur)		
Déficit résiduel à reporter		
à l'exécution du virement à la Section d'Investissement (compte 1068)		
Solde disponible : 596 797,67 €		
affecté comme suit :		
Affectation complémentaire en réserves (compte 1068)		500 000,00 €
Affectation à l'excédent reporté (report à nouveau créditeur (ligne 002)		96 797,69 €
Si nécessaire, par prélèvement sur le report à nouveau créditeur pour		
A) DÉFICIT AU 31/12/2024		
Déficit antérieur reporté (report à nouveau débiteur)		
Reprise sur l'excédent antérieur reporté (report à nouveau créditeur)		
Déficit résiduel à reporter – Budget Primitif		
Excédent disponible (voir A – solde disponible)		
B) Le cas échéant – affectation de l'excédent antérieur reporté		

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

DEL 2025/12

Fixation des Taux d'Imposition des Impôts Locaux pour 2025

Le coefficient de revalorisation des valeurs locatives sera de 1,68% en 2025.

CONSIDERANT l'article L.2331-3 du code général des collectivités territoriales qui définit le produit des taxes foncières bâties et la taxe foncière non bâtie comme des recettes fiscales de la section de fonctionnement du budget des Communes.

CONFORMEMENT à l'article 1636B sexies du Code Général des Impôts, le Conseil Municipal vote chaque année les taux de ces taxes qui sont ensuite appliqués aux bases fiscales afin d'obtenir le produit de la fiscalité locale.

APRES AVOIR ENTENDU les explications de Monsieur le Maire.

Taux 2024 à Valff		Résultat avec une augmentation de 1%	Résultat avec une augmentation de 1,5 %
Taxe foncière Bâti	20,17 %	20,37 %	20,47 %
Taxe foncière Non Bâti	30,12 %	30,42 %	30,57 %
Taxe d'Habitation	14,04 %	14,18 %	14,25 %

	Taxe foncière Bâti	Taxe foncière Non Bâti	Taxe d'Habitation
Moyenne départementale	34,21 %	67,32 %	28,60 %
Moyenne nationale 2024	39,74%	51,08 %	23,88 %

Monsieur le Maire propose d'augmenter de 1% en 2025.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré

FIXE comme suit les taux d'imposition pour l'année 2025

- ↳ La taxe foncière sur les propriétés bâties : 20,37 %
- ↳ La taxe foncière sur les propriétés non bâties : 30,42 %
- ↳ La taxe d'habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale : 14,18 %

Le Conseil Municipal,
ADOpte A L'UNANIMITE

DEL 2025/13

Demande de subvention communale 2025

Pour le vote du Budget 2025, M. le Maire propose :

- de verser la subvention de 200,00 € au 16 Associations Locales
Amicale des pêcheurs, Amicale des Retraités, Amicale des Sapeurs-Pompier, Association Loisirs et Culture, Backstage combo, Chorale Sainte Cécile, Cyclo Club, Fabrique de l'Eglise, F.C. Valff, Le Jardin du Livre, Les Foulées Valff' Oises, Société d'Aviculture, Société de Musique Alsatia, Association Culturelle Salle Polyvalente, les Kids Valff' oies, AGF section de Valff.
- une subvention exceptionnelle de 1 000,00 € pour l'Association Culturelle Salle polyvalente et de 2 000,00 € pour les Kids Valff' oies.
- d'attribuer aux 10 associations suivantes une subvention, dans le cadre du vote du budget :
Arahm (50,-€), Amis du Mémorial (100,-€), Caritas Alsace Obernai (100,-€), Fondation du Patrimoine (200,-€), L'Alsace contre le Cancer (100,-€), Société d'Histoire et d'Archéologie (100,-€), Souvenir Français (100,-€), Union Nationale des Combattants de Barr (100,-€), Barr Entr'aide (200€), La Boutique Solidaire d'Obernai (100€).

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

DEL 2025/14

Vote du Budget Primitif Communal de l'exercice 2025

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L.1611-1 et suivants et L.2311-1 à L.2343-2

VU la loi d'orientation n° 92-125 du 06 février 1992 relative à l'organisation territoriale de la République et notamment ses articles 11 et 13

CONSIDERANT l'obligation de voter le Budget Primitif avant le début de l'exercice auquel il se rapporte (L. n° 82-213, 02.03.1982, art.7)

Le projet de Budget Primitif pour l'année 2025 est présenté et commenté par le 1^{er} magistrat, chapitre par chapitre

Le Conseil Municipal

OUI l'exposé de Monsieur le Maire sur les prévisions de dépenses et de recettes de l'année 2025

VOTE le Budget Primitif 2025 tel qu'il est présenté et qui est arrêté comme suit :

Section de Fonctionnement

Dépenses et recettes arrêtées à la somme de : **1 104 197,69 euros**

Section d'Investissement

Dépenses et recettes arrêtées à la somme de : **2 174 375,00 euros**

PRÉCISE que le Budget de l'exercice 2025 a été établi en conformité avec la nomenclature M57 abrégé en équilibre à **3 278 572,69 euros**.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

DEL 2025/15

Autorisation accordée à l'exécutif pour réaliser des virements de crédits dans le cadre de la fongibilité des crédits

La nomenclature budgétaire et comptable M57 prévoit la possibilité, pour l'assemblée délibérante, d'autoriser l'exécutif à procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre (hors dépenses de personnel), au sein de la section d'investissement et de la section de fonctionnement, dans la limite de 7,5% des dépenses réelles de chacune de ces sections.

Ces mouvements de crédits ne doivent pas entraîner une insuffisance de crédits nécessaires au règlement des dépenses obligatoires sur un chapitre.

Ces virements de crédits doivent faire l'objet d'une décision expresse de l'exécutif, qui doit être transmise au représentant de l'État pour être exécutoire dans les conditions de droit commun.

Cette décision doit également être notifiée au comptable.

L'exécutif de l'entité informe l'assemblée délibérante de ces mouvements de crédits, lors de sa plus proche séance.

VU la délibération du 11 décembre 2023 d'adoption à compter du 1er janvier 2024 de la nomenclature budgétaire et comptable M57,

VU les dispositions de la nomenclature budgétaire et comptable M57,

Le Conseil Municipal, après délibération, à l'unanimité
Autorise le Maire

- Pour l'exercice 2025, à procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre (hors dépenses de personnel), au sein de la section d'investissement et de la section limite de 7,5 % des dépenses réelles de chacune de ces sections, sous réserve de crédits n'entraînent pas une insuffisance de crédits nécessaires au règlement des dépenses obligatoires sur un chapitre ;

- Signer les décisions et documents utiles pour les transmettre au représentant de l'Etat, et les notifier au comptable assignataire de Sélestat pour mise en œuvre.

Le Conseil Municipal,

DONNE SON ACCORD

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

DEL 2025/16

Fixation des durées d'amortissement des immobilisations de la Collectivité

VU le Code général des collectivités territoriales notamment l'article L.2321-2 alinéa 28

VU l'instruction budgétaire et comptable M57

VU le décret n° 2015-1846 du 29 décembre 2015

VU la délibération du 11 décembre 2023 portant mise en place de la nomenclature budgétaire et comptable M57 abrégée à compter du 1er janvier 2024

CONSIDERANT que l'amortissement est une technique permettant de constater comptablement la dépréciation d'un bien sur sa durée probable de vie et de dégager une ressource en investissements destinés à son renouvellement.

La constatation de l'amortissement des immobilisations constitue une opération d'ordre budgétaire permettant de générer un crédit en recettes d'investissement (compte 28..) et un débit en dépense de fonctionnement (compte 6811). L'amortissement peut être réalisé selon trois méthodes différentes : linéaire, variable ou dégressive, la méthode linéaire étant favorisée par les collectivités ;

CONSIDERANT le besoin de fixer les durées d'amortissements par voie délibérative ;

CONSIDERANT que la Commune de VALFF compte moins de 3 500 habitants. Elle n'est donc tenue d'amortir uniquement les dépenses liées aux subventions d'équipement versées et aux frais d'études non suivis de réalisation mais peut sur délibération du conseil municipal décider d'autres catégories de dépenses à amortir.

Le Conseil Municipal, DÉCIDE

DE FIXER l'amortissement des subventions comptabilisées au compte 204 uniquement et pour une période à 10 ans, tous types de subvention confondus.

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

DEL 2025/17

Création d'un emploi (avancement de grade)

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- la création d'un emploi permanent d'adjoint administratif territorial principal de 1^{ère} classe à temps complet à compter du 04.04.2025, pour les fonctions de chargée d'accueil
- la création d'un emploi permanent d'adjoint technique territorial principal de 2^{ème} classe à temps complet à compter du 04.04.2025, pour les fonctions d'agent technique

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

DEL 2025/18

Adoption de l'opération « Restauration intérieure et extérieure de l'Eglise Saint Blaise » et validation des modalités de financement

PLAN DE FINANCEMENT PRÉVISIONNEL : EGLISE SAINT BLAISE

Les postes de dépenses liés aux travaux sont à détailler dans le tableau ci-après

DEPENSES	MONTANT HT	%	TVA	TTC	RESSOURCES	Montant HT pris en charge	% de subvention	Montant HT	TVA	TTC
Travaux (détailler les différents postes)					AIDES PUBLIQUES (1) :					
Extérieur :					État :					
Relevé de l'état des lieux	5 995,12 €	0,98 %	1 199,02 €	7 194,14 €	- État : dotation d'équipement des territoires ruraux (DETR)	674 838,67 €	20,00 %	134 967,73 €	26 993,55 €	161 961,28 €
Mission de maîtrise d'œuvre	49 500,00 €	8,07 %	9 900,00 €	59 400,00 €	- État autre : DRAC frais d'études	44 210,31 €	20,00 %	8 842,06 €	1 768,41 €	10 610,47 €
Frais d'insertion	357,26 €	0,06 %	71,45 €	428,71 €	- État autre : DRAC travaux	273 808,21 €	20,00 %	54 761,64 €	10 952,33 €	65 713,97 €
Diagnosics avant travaux amiante / plomb	1 440,00 €	0,23 %	288,00 €	1 728,00 €	- Région	341 194,46 €	20,00 %	68 238,89 €	13 647,78 €	81 886,67 €
Coordonnateur SPS	4 000,00 €	0,65 %	800,00 €	4 800,00 €	- Département	674 838,67 €	20,00 %	134 967,73 €	26 993,55 €	161 961,28 €
Sondages stratigraphiques	4 650,00 €	0,76 %	930,00 €	5 580,00 €	- Groupement de communes			0,00 %		
Intérieur :					Autre commune					
LOT 01 - MACONNERIE / PIERRE DE TAILLE / ECHAFAUDAGE	210 648,29 €	34,34 %	42 129,66 €	252 777,95 €	- Établissements publics (Caisse des Dépôts par ex.)			0,00 %		
LOT 02 - CHAPELITE / COUVERTURE / ZINGUERIE (y compris provision bois lanternon)	88 608,20 €	14,44 %	17 721,64 €	106 329,84 €	- Aides publiques indirectes			0,00 %		
LOT 03 - VITRAIL (y compris protections grillagées)	41 937,97 €	6,84 %	8 387,59 €	50 325,56 €	- Autres			0,00 %		
LOT 04 - PARATONNERRE	11 787,00 €	1,92 %	2 357,40 €	14 144,40 €						
SOUS-TOTAL AIDES PUBLIQUES							59,54 %	401 778,06 €		482 133,67 €
Intérieur :					Autofinancement					
LOT 05 - PEINTURE INTÉRIEURE / ECHAFAUDAGE	103 800,00 €	16,92 %	20 760,00 €	124 560,00 €	- Fonds propres	189 727,28 €	28,11 %	189 727,28 €	37 945,46 €	227 672,73 €
LOT 06 - PROTECTION ET RELEVAGE DE L'ORGUE	23 041,00 €	3,76 %	4 608,20 €	27 649,20 €	- Emprunts (2)			0,00 %		
ECLAIRAGE DEVIS	22 240,06 €	3,63 %	4 448,01 €	26 688,07 €	- Crédit-bail			0,00 %		
MENUISERIE BOIS	5 555,80 €	0,91 %	1 111,16 €	6 666,96 €	- Autres - aides privées : Conseil de fabrique	58 333,33 €	8,64 %	58 333,33 €	11 666,67 €	70 000,00 €
SONORISATION	6 267,00 €	1,02 %	1 253,40 €	7 520,40 €	- Fondation du patrimoine (collecte)	25 000,00 €	3,70 %	25 000,00 €	5 000,00 €	30 000,00 €
Paroi sous du clocher	30 152,00 €	4,91 %	6 030,40 €	36 182,40 €						
Dépose et repose des cadrans	3 510,00 €	0,57 %	702,00 €	4 212,00 €						
A DÉDUIRE (s'il y a lieu)					SOUS-TOTAL AUTOFINANCEMENT					
Recettes nettes générées par l'investissement						273 060,61 €	40,46 %			327 672,73 €
TOTAL DÉPENSES	613 489,70 €	100,00 %	122 697,94 €	736 187,64 €	TOTAL RESSOURCES	674 838,67 €	100,00 %			809 806,40 €
10% d'aléa	674 838,67 €			809 806,40 €						

(1) À énumérer : ministères, nom des collectivités et établissements publics dont organismes consulaires.
(2) À détailler

Date et signature

4 avril 2025

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré,

ADOpte l'opération

VALIDE les modalités de financement

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

DEL 2025/19

Rapport d'activité 2024 du SIS 67

En 2024, le SIS 67 a réalisé 62 424 interventions, soit une intervention toutes les 8 minutes 25 secondes, pour un total de 93 994 sorties d'engins.

Pour exemple le nombre des interventions les plus importantes :

- 3 157 accidents de la circulation
- 3 755 incendies (dont feux de broussailles, forêt et espaces naturels)
- 3 824 opérations diverses dont 717 destructions de nids d'hyménoptères
- 50 971 secours à la personne
- 52 656 victimes prises en charge
- 171 interventions médicales

- 8 099 interventions paramédicales

Le SDIS 67 est composé de :

- 676 sapeurs-pompiers professionnels
- 4 348 sapeurs-pompiers volontaires
- 166 personnels administratifs et techniques

Le parc de véhicules se compose de 997 véhicules et engins.

Le Budget de fonctionnement est de 99,22 millions d'euros. 37,21 millions versés par la CeA et 49,04 millions versés par les Communes et les EPCI.

Le coût par habitant est de 83 €.

Le Conseil Municipal **PREND ACTE** du rapport présenté par Monsieur le Maire, et note que le présent rapport est mis à leur disposition.

DEL 2025/20

Communications et divers

► Un mail a été réceptionné de la Ferme GOETTELMANN de Meistratzheim, pour nous informer de l'arrêt de leur tournée dans le village à compter du 28.03.2025.

► Une convention de Projet Urbain Partenarial va être signée entre le Président de la Communauté de Communes du Pays de BARR, le SDEA et l'aménageur (propriétaire du terrain). La convention du PUP est un moyen de mettre à la charge des personnes privées le coût des équipements publics nécessaires à la viabilisation du ou des terrains du projet d'aménagement.

Il s'agit du terrain de Mme et M. RABIER François 138 rue Principale (partie arrière) à côté du cimetière. Coût prévisionnel des travaux (eau-assainissement) 22 781,66 € HT soit 27 337,99 € TTC.

La Communauté de Communes du Pays de BARR en séance plénière a validé le 25.03.2025.

► Rapport de la Gendarmerie d'OBERNAI sur la Commune de VALFF :

- Sécurité routière : 104 infractions dont 10 stupéfiants/alcool
- Nombre d'interventions : 67 dont 17 tapages, 6 accidents de circulation routière
- Délinquance : 12 atteintes aux biens, 6 cambriolages, 2 vols liés aux véhicules et 2 destructions ou dégradations
- 1034 heures de présence sur la Commune

► La Commune a en projet de lancer un concours d'illumination de Noël. Le but est d'inciter les habitants de la commune à décorer leur maison, leur jardin ou simplement une fenêtre.

► La Commune et le Conseil de Fabrique vont signer le 15 avril 2025 une convention avec la Fondation du Patrimoine pour mettre en place une cagnotte afin de récolter des fonds auprès de donateurs (particuliers, entreprises...).

► Le SDEA a reçu l'accord des services de l'état pour réaliser un merlon en bordure du terrain de compensation à VALFF (travaux des mesures compensatoires de la STEP de VALFF) séchage des boues en face de la station d'épuration.

► Pas de collecte du bac gris du lundi 21 avril 2025 (Lundi de Pâques). Le rattrapage du bac jaune est avancé au Samedi 19 avril 2025.

Le Maire clôt la séance à 21 h 10.

Pour extrait certifié conforme
Valff, le 07.04.2025

Le secrétaire,
Laurent COLOMBO

Le Maire,
Germain LUTZ