

DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 26 octobre 2023

Sous la présidence de Jean-Marie KOENIG, Maire.

Étaient présents :

Les Adjoints : Anne DIETRICH, Norbert RIESTER

Les Conseillers municipaux : Caroline BAUMERT, Raphaël EDEL, Joseph EHRHART, Gwenn GAUDIN, Élodie HESTIN, Valérie HIRTZ, Dominique LEHMANN, Céline MASTRONARDI, Didier METZ, Maxime METZ, Benoît SPITZ et Philippe SCHMITT.

Absents excusés : Joseph EHRHART et Raphaël EDEL

Procurations : Joseph EHRHART à Norbert RIESTER

Secrétaire de séance : le conseil municipal désigne, à l'unanimité, Caroline BAUMERT, comme secrétaire de séance.

Mme Valérie HIRTZ, absente excusée en début de séance, n'a pas participé au vote du point n°1 et point n°2.

Adoption du compte rendu de la séance du conseil municipal du 13 septembre 2023

Le compte rendu est adopté à l'unanimité

Baux de chasse communaux pour la période 2024 – 2033 : agrément des candidatures et approbation des conventions gré à gré

Agrément des candidatures

Le Conseil municipal décide

- 1) Pour le lot n°1 faisant l'objet d'un droit de priorité, d'agréer la candidature de Xavier BARTHELMEBS,
- 2) Pour le lot n°2 faisant l'objet d'un droit de priorité, d'agréer la candidature de l'Association de Chasse Renard.

Et décide d'adopter le principe de clauses particulières pour les conventions de gré à gré.

Adopté à l'unanimité

Approbation de la convention de gré à gré pour les lots n°1 et n°2

La convention de gré à gré pour le lot n°1 est approuvée, pour un prix de 6 000 €.

La convention de gré à gré pour le lot n°2 est approuvée, pour un prix de 12 000 €.

Adopté à l'unanimité

Prise en charge des frais de transports des sorties écoles

Le Conseil municipal décide de prendre en charge les frais de transport des suivantes :

- Maison de la nature à Muttersholtz le 17 mai 2024,
- Atelier de la Seigneurie à Andlau,
- Escalade à Sélestat le 18 juin 2024,

La demande de subvention pour la classe de mer et la demande de sortie au musée Würth pour l'école maternelle seront soumis au prochain conseil,

Adopté à l'unanimité

Renouvellement d'un contrat d'intervention sylvicole avec l'entreprise Studler

Le Conseil municipal décide de renouveler le contrat d'intervention sylvicole avec l'entreprise Studler du 1^{er} octobre 2023 au 30 septembre 2028.

Adopté à l'unanimité

Convention de mise à disposition de locaux à la Communauté des Communes du Pays de Barr pour la cantine/garderie

Le Conseil municipal décide d'approuver la convention pour la mise à disposition des locaux pour la cantine/garderie pour les deux salles situées sis 32 route Romaine. Le Conseil municipal demande que la proposition émise par la Communauté des Communes du Pays de Barr pour l'utilisation des vélos d'un montant forfaitaire de 5€/an soit réévaluée ou en cas de refus non incluse dans la convention.

Adopté à l'unanimité

Délégation de signature expresse

Le Conseil municipal donne délégation de signature à M. Norbert RIESTER, Adjoint, pour représenter la Commune pour les actes d'achats sous le format administrative à intervenir pour l'acquisition de parcelles à intégrer dans le domaine public communal, pour la rue des Roses, le chemin Woelfli et l'Impasse des Jardins.

Adopté à l'unanimité

Travaux au cimetière communal : choix du prestataire

Le devis reçu par ALSAVERTE SAS, sis 67310 BERGBIETEN, était incomplet et ne pouvait être comparé aux autres devis reçus, compte tenu du choix de l'option béton roulé, le chiffrage des voliges en acier en limite de chemin n'étant pas inclus dans l'offre présentée. Un nouveau devis a donc été établi et présenté lors de la séance. Le Conseil municipal décide d'effectuer les travaux au cimetière communal et de retenir l'entreprise ALSAVERTE SAS, sis 67310 BERGBIETEN pour un montant HT de 80 767,50 € avec option béton roulé.

Adopté à l'unanimité

Personnel : mise à jour du tableau des effectifs

Le tableau des effectifs est validé et mis à jour.

Adopté à l'unanimité

Location d'un pré communal

Suite à la résiliation du bail, la parcelle, pré, louée en fermage, cadastrée section section 56 n° 8 (lot 11), au lieudit Sandfurt, de 98 ares est mise en location selon le régime des baux ruraux, pour une durée de 9 ans. Les critères de participation préalable à l'attribution de terrains communaux sont les suivants :

- une priorité est réservée aux exploitants qui réalisent une installation bénéficiant de la DJA (article L 411-15 du Code rural),
- le candidat devra pouvoir établir son titre de chef d'exploitation par la production d'un certificat délivré par la MSA prouvant qu'il exploite au minimum 12,5 ha de terrain,
- le candidat devra avoir moins de 60 ans au 11 novembre de l'année de l'attribution,
- toute personne physique ou morale déjà locataire d'une ou plusieurs parcelles d'une superficie supérieure à 2 hectares (prés et champs confondus) ne pourra pas se porter candidate,
- le candidat pourra être une personne physique ou morale, mais seule une personne physique pourra se porter candidate par famille quelle que soit la forme de l'exploitation (SARL, EARL, SDF, SA, GAEC, EURL...),

Le prix du loyer est fixé à 144,11 €, charges en plus. Ce prix sera actualisé selon l'arrêté préfectoral constatant l'indice de fermage et sa variation pour l'année 2023.

Adopté à l'unanimité

Convention portant mise à disposition d'un terrain : validation du projet ATC

Le Conseil municipal accepte de conclure avec la société ATC France une convention portant mise à disposition d'un terrain communal pour l'accueil d'un Point Haut (notamment mâts, pylône, boîtiers de raccordement, éléments de sécurité, etc.) pour l'accueil des équipements télécom ; le montant de la redevance annuelle de cette mise à disposition sera de 3 000,00 € (trois mil euros). Le Conseil municipal charge le Maire de garantir auprès d'ATC France qu'un contrôle des ondes émises soit effectué.

Adopté à la majorité des voix

Avenant au contrat de concession pour la distribution de l'électricité

Le Conseil municipal décide d'intégrer au Contrat de concession, par voie d'avenant, le programme pluriannuel d'investissement (PPI) de la période 2024/2027, qui succède au PPI de la période 2020-2023.

Adopté à l'unanimité

Recensement de la population : Désignation des agents recenseurs, fixation de la rémunération

Mme Blanche SCHREIBER, domiciliée 12 rue des Mimosas à STOTZHEIM et Mme Christiane SCHULTZ, domiciliée 23 A Haut-Village à STOTZHEIM sont désignées comme agents recenseurs suite à leur candidature. La rémunération est fixée à 3€ par dossier. Les frais de formation seront pris en charge par la Commune

Adopté à l'unanimité

Projet de remplacement de l'aire de jeux (zone de loisirs)

Le Conseil municipal approuve l'avant-projet établi par le maître d'œuvre pour la restructuration de la zone de loisirs, pour un montant HT de 181 400,00 €, autorise le Maire à signer le contrat de maîtrise d'œuvre,

pour un montant HT de 19 300,00 €, approuve le plan de financement prévisionnel et autorise le Maire à solliciter les subventions pour ces travaux.

Adopté à l'unanimité

Projet d'aménagement du bâtiment sis 35 Haut-Village : choix de l'architecte

Le Conseil municipal décide de retenir Architecture Avenir, sis 67230 WITTERNHEIM, pour un montant HT de 1 800,00 €, comme architecte, pour le dépôt des demandes d'urbanisme pour le projet d'aménagement du bâtiment sis 35 Haut-Village.

Adopté à l'unanimité

Frais de chauffage d'un locataire communal sis 32 route Romaine

Le Conseil municipal décide d'appliquer une réduction d'un montant de 428,00 € (quatre cent vingt-huit euros) aux frais de chauffage de la locataire de l'appartement sud, sis 32 route Romaine.

Adopté à l'unanimité

Abattage d'arbres

Le Conseil municipal autorise le Maire à déposer une déclaration préalable de travaux pour l'abattage d'arbres en mauvais état, menaçant de tomber sur voie publique, entrée Est ; Séquoïa du jumelage et un charme.

Adopté à l'unanimité