



Arrondissement de
SELESTAT-ERSTEIN

**Procès-Verbal des délibérations du Conseil Municipal
Séance du 07 novembre 2022**

Nombre des conseillers élus : 15
Conseillers en fonction : 15
Conseillers présents : 13

Sous la présidence de Monsieur Philippe MULLER
1^{er} adjoint au Maire

Excusés : - Monsieur Denis RUXER qui donne procuration à Monsieur Christophe COURRIER,
- Madame Valérie CREUTZBURG qui donne procuration à Monsieur Laurent EISENECKER,
- Madame Nadia SCHWAB qui donne procuration à Monsieur Philippe MULLER.

Absents : - Madame Stéphanie POOS,
- Madame Estelle MONPEYSEN,

Monsieur Philippe MULLER sollicite l'accord du conseil municipal pour rajouter deux points à l'ordre du jour, savoir :

- 9. Pouvoir au maire pour ajustement de loyers logements communaux
- 10. Décision modificative

ORDRE DU JOUR

1. Adoption du procès-verbal de la séance du 19 septembre 2022
2. Désignation du secrétaire de séance
3. Suppression poste suite départ retraite
4. Achat pour fête départ retraite
5. Mise en place nomenclature budgétaire et comptable M57
6. Fin dispositif versement subvention pour vélos électriques par la Commune
7. Résiliation contrat bail
8. Désignation des délégués agent CNAS
9. Pouvoir au maire pour ajustement de loyers logements communaux
10. Décision modificative
11. Divers :
 - 11.1. École
 - 11.2. Déclaration Intention d'Aliéner
 - 11.3. Quelques dates à retenir
 - 11.4. Divers et communication

1. Adoption du procès-verbal de la séance du 19 septembre 2022

Le procès-verbal de la séance du 19 septembre 2022 a été adopté à l'unanimité.

2. Désignation du secrétaire de séance

Conformément à l'article L121-14 du Code des Communes, le conseil municipal, après délibération et vote, à l'unanimité, décide de désigner un secrétaire de séance, en la personne de Monsieur Damien GRESSLER.

Adopté à l'unanimité

3. Suppression poste suite départ retraite

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, notamment son article 34 ;
Vu l'avis du Comité Technique de novembre 2022 ;

Monsieur Philippe MULLER, rappelle à l'assemblée :

Les emplois de chaque collectivité sont créés par l'organe délibérant de la collectivité.

Il appartient donc au Conseil Municipal de fixer l'effectif des emplois à temps complet et non complet nécessaires au fonctionnement des services.

Considérant la nécessité de supprimer un emploi d'agent titulaire rédacteur poste secrétaire de mairie à temps non complet (30h hebdomadaire), en raison de son départ à la retraite au 1^{er} novembre 2022,

Monsieur Philippe MULLER propose à l'assemblée, de supprimer ce poste d'agent titulaire rédacteur poste secrétaire de mairie à temps non complet (30h hebdomadaire), en raison de son départ à la retraite à compter du 1^{er} novembre 2022.

LE CONSEIL MUNICIPAL, APRES EN AVOIR DELIBERE,

DECIDE : la suppression de ce poste de secrétaire de mairie suite au départ à la retraite de l'agent.

Adopté à l'unanimité

4. Achat pour fête départ retraite

Suite au départ à la retraite d'un agent, la Commune a souhaité la remercier en lui offrant un ordinateur portable.

Le Conseil municipal décide à l'unanimité d'accorder ce cadeau, qui sera inscrit au chapitre 6232 libellé « Fêtes et cérémonies » du budget 2022.

Monsieur Philippe MULLER fait part au conseil municipal des remerciements reçus de l'agent par mail pour cette cérémonie de départ à la retraite.

Adopté à l'unanimité

5. Mise en place nomenclature budgétaire et comptable M57

En application de l'article 106 III de la loi 2015-9941 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe), les collectivités territoriales peuvent par délibération de l'assemblée délibérante choisir d'adopter les règles budgétaires et comptables M57.

Cette instruction, qui est la plus récente, la plus avancée et la plus complète résulte d'une concertation entre la Direction Générale des Collectivités Locales (DGCL), la Direction Générale des Finances Publiques (DGFIP), les associations d'élus et les acteurs locaux, La M57 deviendra le référentiel de droit commun de toutes les collectivités au 1^{er} janvier 2024.

Vu le référentiel comptable M57,

Vu l'avis favorable du comptable en date du 26 octobre 2022,

Après avoir entendu le rapport de présentation de Monsieur Philippe MULLER, 1^{er} adjoint au Maire,

Après en avoir délibéré

Le conseil Municipal :

- » autorise la mise en place de la nomenclature budgétaire et comptable M57 développée, sans les obligations réglementaires de la M57 développée propre aux collectivités de plus de 3500 habitants au 1^{er} janvier 2023 en lieu et place de la nomenclature M14 actuellement appliquée par la commune de Saint-Pierre,
- » autorise le maire à signer toutes les pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

Adopté à l'unanimité

6. Fin dispositif versement subvention pour vélos électriques par la Commune

La Communauté de Communes du Pays de Barr va proposer à compter du 1^{er} novembre 2023, une aide à l'achat de vélos pour l'ensemble des habitants de la Communauté.

Aussi, la Communauté de Communes du Pays de Barr demande aux Communes qui proposent une aide à l'achat de vélos de ne plus reconduire leur dispositif de subvention communal pour l'année 2023.

Ainsi, après en avoir été informé, le Conseil Municipal décide de mettre fin au dispositif de versement d'une subvention pour l'achat de vélo électrique à compter du 1^{er} janvier 2023, les habitants pourront alors demander leur subvention auprès de la Communauté de Communes du Pays de Barr.

Adopté à la majorité

- » 10 votes pour
- » 2 votes contre

7. Résiliation contrat bail

Monsieur Philippe MULLER informe le Conseil municipal que par courrier recommandé avec accusé de réception en date du 26 octobre 2022, Monsieur André SCHULTZ a fait connaître sa décision de résilier le bail à ferme à long terme du 30 septembre 1983 qui le lie à la Commune concernant les parcelles cadastrées Section 10 n°334 et 335 sur la Commune de Saint-Pierre, à la date du 15 décembre 2022.

Il souhaite remettre les parcelles dans l'état de la prise du bail, et propose d'arracher les pieds de vînes qui ont été plantés.

Après en avoir discuté, le Conseil municipal s'engage à reprendre les parcelles dans l'état actuel, avec les vignes qui ont été plantés par Monsieur SCHULTZ, et donne tous pouvoir au Maire à l'effet de rechercher un nouveau locataire et de signer tous documents ou contrat de bail relatif à la location de ces parcelles.

Adopté à l'unanimité.

8. Désignation des délégués agent CNAS

Monsieur Philippe MULLER rappelle au Conseil Municipal que la commune adhère au Comité Nationale d'Action Sociale pour le personnel des Collectivités Territoriales.

Suivant délibération du 06 juillet 2020, les représentants sont les suivants :

- Pour les élus : Monsieur Denis RUXER,
- Pour les agents : Madame Brigitte JEHL.
-

Suite au départ à la retraite de Madame Brigitte JEHL, il y a lieu de désigner un nouvel agent. Sur proposition du Conseil Municipal, il a été désigné Madame Virginie LUTZ comme représentant du collège des agents.

Adopté à l'unanimité.

9. Pouvoir au maire pour ajustement de loyers logements communaux

Le logement au 2^{ème} étage au presbytère est toujours loué à la même personne depuis l'année dernière. Ce logement est très mal isolé et la locataire a des factures d'électricité élevées suite à la mauvaise isolation du logement.

Il a été proposé au locataire lors de sa rentrée dans les lieux, trois baisses de loyers. Pour permettre une dernière baisse de loyers pour les mois d'hiver, (les deux premières baisses ayant déjà été effectué début de l'année), il est demandé aux membres du Conseil Municipal de donner délégation au Maire pour pouvoir ajuster le loyer des logements communaux.

Ces explications entendues ;

Le conseil municipal donne délégation au Maire pour pouvoir ajuster les loyers des logements communaux, et demande à ce que le secrétariat informe les membres du conseil municipal des montants des loyers demandés lors des ajustements.

Adopté à l'unanimité

10. Décision modificative

La mise en place d'une ventilation double flux dans le logement combles du presbytère est nécessaire. Le devis réalisé par ANDLAUER s'élève à 7.292,14 € pour ces travaux. Le budget inscrit pour les travaux du presbytère est de 5.000 ,00 €. Il s'avère nécessaire d'augmenter le budget pour cette opération et de procéder à la décision modificative suivante :

| | |
|--------------------------------------------------------|--------------|
| Article 2135 opération 1020 Réhabilitation Presbytère | + 2.500,00 € |
| Article 21561 opération 1021 Achat véhicule électrique | - 2.500,00 € |

Le conseil municipal habilite également Monsieur le Maire pour signer tous les documents relatifs aux décisions prises à ce sujet.

Adopté à l'unanimité

11. Divers :

11.1. École

- Monsieur Philippe MULLER présente aux membres du Conseil municipal la demande de dérogation scolaire reçue pour l'année scolaire 2023/2024.

Les membres décident d'autoriser la dérogation scolaire sollicitée par la famille DUCHESNAY domiciliée à Saint-Pierre vers l'école d'EPFIG.

- Monsieur Philippe MULLER propose de commander des brochures pour les enfants de CM1 et CM2 intitulé « A la découverte de ta commune », qui permet de leur expliquer le rôle de chacun dans une collectivité, de respect des règles, de l'environnement et des autres.

Le Conseil municipal décide à l'unanimité de commander ces livrets, qui seront inscrits au chapitre 6236 libellé « Catalogue et Imprimés » du budget 2022.

Adopté à l'unanimité

- La cour de récréation de l'école a été aménagée avec des marquages au sol grâce aux ouvriers communaux et aux idées de Patys, que le Conseil Municipal remercie chaleureusement pour son aide sur ce projet.

- Monsieur Alain MASSON présente les points qui ont été évoqués lors du premier conseil de l'école qui s'est tenu le 21 octobre 2022 :

- Projet classe verte début d'année 2023 : subvention pour le budget 2023 sera prévue pour les classes vertes ;
- Fortes chaleurs dans la classe de Madame GRIMM : après discussion, le conseil municipal ne souhaite pas installer de climatisation dans l'école. Une installation de volet ou de stores est à mettre en place ;
- Dispositif anti pince-doigts pour les portes d'entrées et les portes des salles de classes : le nécessaire va être fait par la commune pour cette installation ;
- Problème de volets dans la salle de Madame GRIMM : les ouvriers communaux regarderont les travaux à réaliser lors de l'installation des décorations de Noël.

11.2. Déclaration Intention d'Aliéner

Monsieur Philippe MULLER informe le conseil municipal de la déclaration d'intention d'alléner transmise à la Communauté de communauté, et reçue par Maître Benjamin PARMENTIER, notaire associé à EPFIG, dans le cadre de la vente d'un immeuble bâti cadastré section 2 n°10 et n°76/11 sis à SAINT-PIERRE, 12 rue principale et appartenant aux époux CARRAZ.

11.3. Quelques dates à retenir :

Voici quelques dates à retenir pour les futures manifestations à Saint-Pierre :

- Cérémonie du 11 novembre : Jeudi 10 novembre à 18h ;
- Referendum citoyen pour la limitation de vitesse rue principale : Samedi 19 novembre 2022 de 14h à 17h ;
- Balade thermique : prévue fin de l'année en fonction de la température et du nombre d'inscrits ;
- Banque alimentaire : Du 21 au 27 novembre 2022 : possibilité de passer à la Mairie toute la semaine pour déposer les dons alimentaires ;
- Fêtes des aînés : Dimanche 22 janvier 2023 ;
- Vœux de Monsieur le Maire : Lundi 02 janvier 2023.

11.4. Divers et communication

- Discussion sur les futurs dates de Festi'Pierre ;
- Distribution du courrier SMICTOM pour les nouvelles consignes de tri au 1^{er} janvier 2023 ;

- " Subvention demandée par Les Amis des Fleurs pour l'achat d'un mat pour les cigognes suite à l'enlèvement du mat existant à la Mairie par ENEDIS. Le Conseil municipal décide à l'unanimité de donner une subvention de 1.000,00 € à cette association, qui sera inscrit au chapitre 6574 libellé « Subvention fonct. aux asso. et autres pers. de droits privés » du budget 2022.
Adopté à l'unanimité .

Saint-Pierre, le 14 novembre 2022

Monsieur Damien GRESSLER
Secrétaire de séance



Monsieur Philippe MULLER, 1^{er} adjoint,
Pour le Maire empêché,

