

**COMMUNE DE VALFF**  
**140A RUE PRINCIPALE**  
**67210 – VALFF**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL - SEANCE DU 01 AVRIL 2021**  
**Sous la Présidence de Monsieur le Maire – Germain LUTZ**

**Nombre de conseillers élus : 15**

**Nombre de conseillers en fonction : 15**

**Membres présents :** Monsieur Laurent COLOMBO – Monsieur Bernard FRINDEL – Madame Audrey HATTERER-NOURRY – Monsieur Bernard HIRTZ – Monsieur Germain LUTZ - Madame Denise LUTZ-ROHMER – Monsieur Christophe PETER – Monsieur Denis ROSFELDER – Madame Monique ROSFELDER – Madame Patricia TÊTU - Madame Emmanuelle VAN DER GIESSEN – Monsieur Jean-Pierre VOEGEL - Monsieur Séraphin VOEGEL – Madame Valérie WEHREL

**Membres excusés :** Madame Patricia JACOB qui donne procuration à Madame Monique ROSFELDER

**Secrétaire de séance :** Mme Monique ROSFELDER

M. le Maire, Germain LUTZ, ouvre la séance à 19 h 30 en souhaitant à toutes et à tous une cordiale bienvenue.

**POINT N° 01**

**Approbation du procès-verbal du 15 Mars 2021**

Le PV ne soulevant aucune remarque, est

**ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ**

**POINT N° 02**

**Approbation du compte Administratif Communal de l'exercice 2020**

Le Compte Administratif de l'exercice 2020 est soumis au Conseil Municipal qui, réuni sous la présidence de Madame ROSFELDER Monique, 1<sup>ère</sup> Adjointe, donne acte de sa présentation par le Maire.

Ce Compte Administratif se résume comme suit :

**A) SECTION DE FONCTIONNEMENT**

**a) RECETTES**

Titres émis en 2020	1 236 664,27 €
Excédent reporté de 2019	<u>16 637,27 €</u>
<b>TOTAL</b>	<b>1 253 301,54 €</b>

## **b) DÉPENSES**

Mandats émis en 2020	608 541,83 €
<b>EXCEDENT 2020 (Fonctionnement)</b>	<b>644 759,71 €</b>

## **B) SECTION D'INVESTISSEMENT**

### **a) RECETTES**

Titres émis en 2020	339 972,34 €
Excédent reporté de 2019	<u>850 028,79 €</u>
<b>TOTAL</b>	<b>1 190 001,13 €</b>

### **b) DÉPENSES**

Mandats émis en 2020	133 212,01 €
Reste à réaliser	<u>37 000,00 €</u>
<b>TOTAL</b>	<b>170 212,01 €</b>

**EXCEDENT 2020 (Investissement) 1 019 789,12 €**

**EXCEDENT GLOBAL DE CLOTURE 1 664 548,83 €**

Le Conseil Municipal

Après avoir obtenu les explications et justifications nécessaires

**CONSTATE** pour la comptabilité principale, les identités de valeurs avec les indications du Compte de Gestion relatives au report à nouveau, au résultat de fonctionnement de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes

**RECONNAIT** la bonne gestion de la comptabilité communale

**VOTE ET ARRETE**, en l'absence du Maire qui s'est retiré, les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus

**ADOpte A L'UNANIMITE**

### **POINT N° 03**

#### **Adoption du compte de Gestion Communal du Receveur de l'exercice 2020**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2122-21, L.2343-1 et D.2343-1 à D.2343-10

Monsieur le Maire informe l'Assemblée Municipale que l'exécution des dépenses et recettes relatives à l'exercice 2020 a été réalisé par le Receveur en poste à BARR et que le Compte de Gestion établi par cette dernière est conforme au Compte Administratif de la Commune

Monsieur le Maire précise que le Receveur a transmis à la Commune son Compte de Gestion avant le 1<sup>er</sup> juin comme la loi lui en fait obligation

**CONSIDERANT** l'identité de valeur entre les écritures du Compte Administratif du Maire et du Compte de Gestion du Receveur

**AYANT** entendu l'exposé

**ADOpte A L'UNANIMITE**

Le Compte de Gestion du Receveur pour l'exercice 2020, dont les écritures sont conformes à celles du Compte Administratif pour le même exercice

**POINT N° 04**

**Affectation du Résultat de l'exercice 2020 : Commune**

Les membres du Conseil Municipal de VALFF, réuni sous la Présidence de Monsieur Germain LUTZ – Maire

**APRÈS AVOIR ENTENDU** le Compte Administratif de l'exercice 2020 ce jour

**STATUANT** sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2020

**CONSTATANT** que le Compte Administratif présente un excédent de fonctionnement de : **644 759,71 €**

**DÉCIDE** d'affecter le résultat comme suit :

<b>POUR MÉMOIRE</b>		
Déficit antérieur reporté (report à nouveau débiteur)		
<b>Excédent antérieur reporté (report à nouveau créditeur) 2019</b>		<b>16 637,27 €</b>
Virement à la Section d'Investissement		
<b>RÉSULTAT DE L'EXERCICE</b>	<b>EXCÉDENT</b>	<b>628 122,44 €</b>
	<b>DÉFICIT</b>	
<b>A) EXCEDENT AU 31/12/2020</b>		<b>644 759,71 €</b>
Affectation obligatoire		
A l'apurement du déficit (report à nouveau débiteur)		
Déficit résiduel à reporter		
à l'exécution du virement à la Section d'Investissement (compte 1068)		
Solde disponible : <b>644 759,71 €</b>		
affecté comme suit :		
Affectation complémentaire en réserves (compte 1068)		<b>500 000,00 €</b>
Affectation à l'excédent reporté (report à nouveau créditeur (ligne 002)		<b>144 759,71 €</b>
Si nécessaire, par prélèvement sur le report à nouveau créditeur pour .....		
<b>A) DÉFICIT AU 31/12/2020</b>		
Déficit antérieur reporté (report à nouveau débiteur)		
Reprise sur l'excédent antérieur reporté (report à nouveau créditeur)		
Déficit résiduel à reporter – Budget Primitif		
Excédent disponible (voir A – solde disponible)		
<b>B) Le cas échéant – affectation de l'excédent antérieur reporté</b>		

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**POINT N°05**

**Fixation des Taux d'Imposition des Impôts Locaux pour 2021**

Monsieur le Maire donne la parole à Mme Denise LUTZ-ROHMER, qui explique aux membres du Conseil qu'à compter de l'année 2021, la taxe d'habitation sur les résidences principales ne sera plus perçue par les communes, mais par l'État. En contrepartie, le taux TFPB 2020 du département (13,17%) est transféré aux communes. Par conséquent, le nouveau taux de référence 2020 de TFPB de la commune est de 19,77 % (soit le taux communal de 2020 : 6,60% + le taux départemental de 2020 : 13,17%). Le taux départemental pour la TFPB a donc été intégré au taux communal.

**CONSIDÉRANT** l'article L2331-3 du Code général des Collectivités Territoriales qui définit le produit des taxes foncières bâties et de la taxe foncière non bâtie comme des recettes fiscales de la section de fonctionnement du budget des communes.

**CONFORMÉMENT** à l'article 1636 B sexies du Code général des Impôts, le Conseil Municipal vote chaque année les taux de ces taxes qui sont ensuite appliqués aux bases fiscales afin d'obtenir le produit de la fiscalité locale.

**ENTENDU** les explications de M. le Maire

TAXE	POUR MÉMOIRE TAUX ANNÉE 2020	TAUX VOTÉS POUR 2021 EN %	BASES PREVISIONNELLES D'IMPOSITION ANNÉE 2021	PRODUIT ATTENDU	MOYENNE DÉPARTEMENTALE 2020 EN %	MOYENNE NATIONALE 2020 EN %
<b>Taxe d'habitation</b>	0	0				
<b>Foncier Bâti</b>	19,77	19,97	1 509 000	301 347,30	30,67	34,79
<b>Foncier Non Bâti</b>	29,52	29,82	76 200	22 722,84	63,98	49,79
<b>TOTAUX</b>				<b>324 070,14</b>		

Les bases fiscales prévisionnelles 2021 de la Commune, notifiées par les services fiscaux sont les suivantes :

- ↳ La taxe foncière sur les propriétés bâties : 1 509 000 €
- ↳ La taxe foncière sur les propriétés non bâties : 76 200 €

Monsieur le Maire propose d'augmenter de 1% pour 2021 par rapport à 2020.

Le Conseil Municipal,  
après en avoir délibéré

**FIXE** comme suit les taux d'imposition pour l'année 2021.

- ↳ La taxe foncière sur les propriétés bâties : 19,97 %
- ↳ La taxe foncière sur les propriétés non bâties : 29,82 %

**ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ**

**POINT N°06**

**Demande de subvention**

Pour le vote du Budget 2021, M. le Maire propose :

- de verser la subvention de 200,00 € au 14 Associations Locales :  
Amicale des pêcheurs, Amicale des Retraités, Amicale des Sapeurs-Pompiers, Association Loisirs et Culture, Backstage combo, Chorale Sainte Cécile, Cyclo Club, Fabrique de l'Eglise, F.C. Valff, Jardin Biblique du Wihr, Les Foulées Valff Oises, Société d'Aviculture, Société de Musique Alsatia, Association Culturelle Salle Polyvalente.
- d'attribuer aux associations suivantes une subvention, dans le cadre du vote du budget :  
AGF du Bas-Rhin (100,-€), Aides (50,-€), Arahm (50,-€), Amis du Mémorial (100,-€), Association Art et Lumières (100,-€), Fondation du Patrimoine (120,-€), Prévention Routière (50,-€), Croix-Rouge Française (200,-€), Association Pèlerinage Tambov (50,-€), Société d'Histoire et d'Archéologie (100,-€), Souvenir Français (100,-€), Union Nationale des Combattants de Barr (100,-€), Barr Entr'Aide (100,-€)
- de verser une subvention complémentaire au FC VALFF de 2 000,00 € (partie des frais d'électricité, de chauffage et d'eau).
- de verser une subvention extraordinaire à l'Association Culturelle de la Salle Polyvalente de 3 000,00 € (frais d'électricité, téléphone, assurance bâtiment...).

**ADOpte A L'UNANIMITE**

**POINT N°07**

**Vote du Budget Primitif Communal de l'exercice 2021**

M. Le Maire donne la parole à Mme Denise LUTZ-ROHMER, Adjointe au Maire :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L.1611-1 et suivants et L.2311-1 à L.2343-2

VU la loi d'orientation n° 92-125 du 06 février 1992 relative à l'organisation territoriale de la République et notamment ses articles 11 et 13

**CONSIDERANT** l'obligation de voter le Budget Primitif avant le début de l'exercice auquel il se rapporte (L. n° 82-213, 02.03.1982, art.7)

Le projet de Budget Primitif pour l'année 2021 a été présenté et commenté, chapitre par chapitre

Le Conseil Municipal

**OUI** l'exposé de Monsieur le Maire sur les prévisions de dépenses et de recettes de l'année 2021

**VOTE** le Budget Primitif 2021 tel qu'il a été présenté et qui est arrêté comme suit :

**Section de Fonctionnement**

Dépenses et recettes arrêtées à la somme de :  
(1 008 859,71 + 1 008 859,71)

**2 017 719,42 euros**

### **Section d'Investissement**

Dépenses et recettes arrêtées à la somme de :  
(1 971 00,00 + 1 971 000,00)

**3 942 000,00 euros**

PRÉCISE que le Budget de l'exercice 2021 a été établi en conformité avec la nomenclature M14 (classement par nature) en équilibre à **5 959 719,42 euros**.

**ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ**

### **POINT N°08**

#### **Approbation du Compte Administratif et du Compte de Gestion Lotissement de l'exercice 2020**

Le Compte Administratif et le Compte de Gestion de l'exercice 2020 sont soumis au Conseil Municipal qui, réuni sous la présidence de Madame ROSFELDER Monique, 1<sup>ère</sup> Adjointe, donne acte de sa présentation par le Maire.

Le Compte Administratif se résume comme suit :

#### **A) SECTION DE FONCTIONNEMENT**

##### **a) RECETTES**

Titres émis en 2020 **221 077,23 €**

##### **b) DÉPENSES**

Mandats émis en 2020 **221 077,23 €**

**Résultat de Clôture (Fonctionnement) 0,00 €**

#### **B) SECTION D'INVESTISSEMENT**

##### **a) RECETTES**

Titres émis en 2019 **0,00 €**

##### **b) DEPENSES**

Mandats émis en 2019 **0,00 €**

**Résultat de Clôture (Investissement) 0,00 €**

Le Conseil Municipal

Après avoir obtenu les explications et justifications nécessaires

**RECONNAIT** la bonne gestion de la comptabilité communale

**VOTE ET ARRETE**, en l'absence du Maire qui s'est retiré, les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus

Le Compte Administratif et le Compte de Gestion du Lotissement de l'exercice 2020 sont

**ADOPTÉ A L'UNANIMITE**

## **POINT N°09**

### **Rapport des Commissions : Urbanisme**

#### **Certificat d'urbanisme**

→ Demande déposée par M. André KIEFFER, 159 Rue des Forgerons à VALFF (67210)  
CU 067 504 21 R0006

→ Demande déposée par Maître Anne-Catherine PRUDHON-REBISCHUNG, 21 rue de la République à MUNSTER (68140) pour la maison (partie arrière) au 235 rue Meyer à VALFF (67210)  
CU 067 504 21 R0007

#### **Déclaration préalable**

→ Demande déposée par M. Vincent HIRTZ, 3 Impasse des Vergers à VALFF (67210) pour la mise en place d'un appentis sur résidence principale, abri bois accolé à la maison  
DP 067 504 21 R0005

→ Demande déposée par EDF – ENR, Agence de Lyon – 12 Chemin des Gorges à DARDILLY (69570) pour le compte de LANG Alphonse, 127 rue Principale à VALFF (67210) pour l'installation de panneaux photovoltaïques sur toiture  
DP 067 504 21 R0006

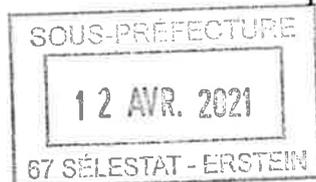
→ Demande déposée par CAP SOLEIL – CSE, 33 avenue Georges Clémenceau à VILLEPINTE (93420) pour une maison au 56 rue Thomas à VALFF (67210) pour l'installation de panneaux photovoltaïques sur toiture  
DP 067 504 21 R0007

## **POINT N°10**

### **Communications**

- La vente de bois d'œuvre à l'Entreprise FORGIARINI SAS de KOGENHEIM est de 512,93 € pour 7,073 m<sup>3</sup>.
- Les travaux de la fibre optique sur le ban de VALFF ont démarré, pour une durée de 5 mois. L'Ets SMARTFIB de SELESTAT a été retenue pour ces travaux.
- La Communauté de Communes du Pays de BARR a vendu 2 terrains dans le PAP (Parc d'Activités du Piémont) 4 200,00 € l'are :
  - 1 terrain de 56,15 ares pour le projet d'extension de l'Entreprise « Jardin Habitat Construction » Lot 106.
  - 1 terrain de 38,51 ares pour le projet d'un garage pour développer l'entretien des quads, motos et matériels d'espaces verts. C'est la Sté ANDLAU Automobiles qui migre. M. MARQUES a acquis le Lot 112.

M. le Maire clôt la séance à 21h45.



Pour extrait certifié conforme

Valff, le 06.04.2021

Le Maire,  
Germain LUTZ



