

COMMUNE de STOTZHEIM
 Arrondissement de SÉLESTAT-ERSTEIN
 Canton de BARR

DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 2 décembre 2019

À 20 h 00

Sous la présidence de Jean-Marie KOENIG, Maire.

Étaient présents :

L'Adjoint : Norbert RIESTER

Les Conseillers municipaux : Joanne ALBRECHT, Anne DIETRICH, Joseph EHRHART, Carine GOERINGER, Valérie HIRTZ, Didier METZ et Benoît SPITZ.

Absents excusés : Dominique LEHMANN, Philippe SCHMITT

Procurations : Dominique LEHMANN à Joanne ALBRECHT
 Philippe SCHMITT à Didier METZ

M. le Maire informe les membres de l'ajout de trois points à l'ordre du jour de la présente séance, vu le calendrier de fin d'année de l'exercice 2019 et la nécessité de service :

3 – Subvention pour ravalement de façades

4 – Certification européenne de la forêt

5 – Contrats de maintenance des chaudières gaz et fioul

COMMUNICATIONS

M. le Maire fait part au Conseil des réunions et événements qui ont eu lieu depuis le dernier Conseil municipal.

ADOPTION DU COMPTE RENDU DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 18 NOVEMBRE 2019

Le compte rendu est adopté à l'unanimité.

N° 1

ACCEPTATION DE REMBOURSEMENTS DE SINISTRES

- Vu la déclaration de sinistre du 21 juin 2019 pour le photocopieur de l'école endommagé suite à une surtension,
- Vu l'achat d'un nouveau photocopieur d'un montant de de 1 560,00 € TTC auprès de la société Dycal Bureautique, réglé par la Commune,
- Vu la proposition de dédommagement d'un montant de 1 560,00 € TTC par Groupama,
- Vu la saisine de la protection juridique de la Commune pour la facture à tort de la société Konix pour la résiliation du contrat de maintenance du photocopieur de l'école endommagé suite à une surtension,
- Vu les frais d'avocat missionné par Groupama pour ce litige, d'un montant TTC de 1200,00 €, réglé par la Commune,
- Vu la proposition de dédommagement d'un montant de 1 200,00 € TTC par Groupama,

- Considérant que ni les dépenses ni les recettes induites par cet accident n'ont été prévues au budget primitif 2019,

le Conseil municipal, après en avoir délibéré,

- ACCEPTE pour solde de tout compte la somme de 1 560,00 € TTC versée par Groupama pour le remplacement du photocopieur endommagé et la somme de 1 200,00 € TTC pour les frais d'avocat suite à la saisine de la protection juridique dans le litige avec la Société Konix.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

N° 2

MODIFICATION BUDGÉTAIRE

- Vu le Budget Primitif 2019,
- Considérant que les travaux en cours en 2019 seront achevés au 1^{er} trimestre 2020,
- Vu le renouvellement des conseillers municipaux en mars 2020,
- Considérant que le Budget Primitif 2020 ne sera pas voté avant les élections municipales,
- Considérant qu'il est nécessaire de prévoir les crédits correspondants aux travaux en cours,
- Vu la situation financière des travaux du hangar communal et des travaux de l'Impasse des Jardins,
- Vu le compte rendu de l'école maternelle, présenté aux membres lors de la séance du 18 novembre dernier,
- Vu les devis reçus pour l'achat de vélos pour l'école maternelle : 4 draisienne et 4 vélos, pour un montant HT de 916,60 €,
- Entendu M. le Maire qui informe les membres que les vélos seront également utilisés par la cantine/garderie et qu'il va prendre contact avec la Communauté des Communes du Pays de Barr,
- Considérant l'état des restes à transmettre pour 2020 à la trésorerie de Barr,

le Conseil municipal, après en avoir délibéré,

- DÉCIDE de modifier comme suit le Budget Primitif 2019 :

Dépenses d'Investissement :

- | | |
|--|-------------|
| • Article 2151 – opération 2116 (Travaux de l'Impasse des Jardins) : | + 90 000 € |
| • Article 21318 – opération 117 (Travaux hangar communal) : | + 45 000 € |
| • Article 2188 (achats écoles) : | + 1 000 € |
| • Article 2128 – 124 (Aire de jeux) : | - 115 000 € |
| • Article 020 (dépenses imprévues) : | - 20 000 € |
| • Article 2183 – opération 1019 (achats photocopieurs) | - 1 000 € |
- DÉCIDE d'acquérir les vélos sollicités par l'école,
 - CHARGE le Maire de solliciter la Communauté des Communes du Pays de Barr,
 - HABILITE le Maire à signer tous les documents relatifs aux décisions prises.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

N° 3

SUBVENTION POUR RAVALEMENT DE FAÇADES

- Vu la délibération du 5 novembre 2001 fixant les taux en euros et les critères applicables à compter du 1er janvier 2002 pour le subventionnement des travaux de restauration des bâtiments,

- Vu le dossier de demande de subvention communale pour ravalement de façades présenté par Monsieur SPIEGEL et Mme WEBER pour les travaux de crépis réalisés sur leur immeuble sis au 33 Quartier Central à Stotzheim,

le Conseil municipal, après en avoir délibéré,

- DÉCIDE d'allouer la subvention suivante :
à M. SPIEGEL/Mme WEBER: 60 m² à 5 €, soit 300 €, pour les crépis,
- PRÉCISE que cette subvention sera imputée à l'article 6574 "Subventions patrimoine bâti" prévu au Budget Primitif 2019.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

N° 4

CERTIFICATION EUROPÉENNE DE LA FORÊT

- Entendu les explications du Maire sur la démarche de certification de la forêt alsacienne et les conditions d'adhésion des communes à cette procédure, ainsi que sur les inconvénients et les avantages de la certification,
- Considérant que la Commune est adhérente depuis 2005,

le Conseil municipal, après en avoir délibéré,

- DÉCIDE d'adhérer au cahier des charges du propriétaire forestier et à la Politique de Qualité et de la Gestion Forestière Durable définie par l'entité régionale PEFC Alsace (Programme Européen des Forêts Certifiées), ouvrant droit d'usage de la marque PEFC (Pan European Forest Certification),
- AUTORISE le Maire à signer l'ensemble des documents en vue du renouvellement de l'adhésion de la Commune à la structure PEFC Alsace et à verser la contribution demandée soit :
 - 20 € de frais d'adhésion pour 5 ans,
 - 0,65 € pour 5 ans et par hectare de forêt relevant du régime forestier de cotisation nationale.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

N° 5

CONTRAT DE MAINTENANCE DES CHAUDIÈRES GAZ ET FIOUL

- Considérant que l'entreprise WACH, chargée de la maintenance des chaudières gaz et fioul, a arrêté son activité et est à présent employé par l'entreprise Lucien SPEYSER & Cie, sise 67150 GERSTHEIM,
- Entendu M. le Maire qui fait part au conseil de la proposition reçue de l'entreprise SPEYSER, proposant les mêmes prix pour la maintenance des chaudières fioul de la chaufferie collective et les chaudières gaz des locataires communaux, à savoir :
 - 270,00 € HT et 260,00 € HT pour les chaudières fioul de la chaufferie collective,
 - 110,00 € HT pour les chaudières des logements rue des Prunes et du presbytère (local et logement),
- Considérant que la maintenance des chaudières fioul et gaz est nécessaire,

le Conseil municipal, après en avoir délibéré,

- DÉCIDE de retenir l'offre de maintenance proposée par l'entreprise Lucien SPEYSER & Cie, sise 67150 GERSTHEIM pour la maintenance des chaudières fioul de la chaufferie collective et des chaudières gaz des locataires communaux et local du presbytère, à savoir :
 - 270,00 € HT et 260,00 € HT pour les chaudières fioul de la chaufferie collective,
 - 110,00 € HT pour les chaudières des logements rue des Prunes et du presbytère (local et logement),

- HABILITE le Maire à signer tous les documents relatifs aux décisions prises.

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

N° 6

DIVERS ET COMMUNICATION

Divers :

6.1 Compte rendu des commissions communales

Commissions Réunies : les membres se sont réunis le 18 novembre 2019 concernant l'avenir de la propriété Goepp avec la participation de M. Bayer du CAUE du Bas-Rhin. Un premier projet a été présenté par M. Bayer. Après discussions, il a été sollicité différentes des modifications ont été demandées. Une nouvelle réunion aura lieu courant janvier à ce sujet.

Commission Vie Locale : les membres se sont réunis le 25 novembre 2019 avec les présidents des associations locales pour la préparation du calendrier des fêtes 2020.

Réunion locataires de chasse / ONF : M. le Maire et M. RIESTER, Adjoint, se sont réunis avec les locataires de chasse et l'agent ONF le mercredi 20 novembre suite à l'arrêté préfectoral du 26 juillet 2019 approuvant le SDGC du Bas-Rhin et ses annexes pour la période 2019/2025. L'Association de chasse Renard pourra disposer de quatre postes d'agrainage et M. Barthelmebs de deux. Les locataires doivent établir une convention avec la Commune pour ces postes d'agrainage. La Commune devrait réceptionner ces documents prochainement. En effet, sans convention, les locataires pourraient être verbalisés par l'agent ONF.

M. le Maire informe également les membres que lors de la dernière battue, l'Association de chasse Renard a tiré 12 sangliers. M. Barthelmebs a quant à lui tiré 10 sangliers et 7 chevreuils.

Réunion Maire/Adjoint : M. le Maire et M. RIESTER, Adjoint, se sont réunis ce jour, avant la séance, concernant la demande de reprise de la pizzeria. En effet, M. Breitel a mis en vente son fonds de commerce. Le futur acquéreur a pris contact avec le Maire afin de présenter son projet ; il souhaite développer le commerce actuellement en place. La reprise aurait lieu fin février/début mars. Les élus l'ont d'ores et déjà informé qu'aucune terrasse ne sera acceptée.

6.2 Fête de Noël

Les membres font le point des réponses reçues concernant la fête de Noël des aînés. Les décorations ont été achetées le vendredi 30 novembre dernier. Une tombola sera organisée avec différents lots (décorations, sapin, pâtisserie, livres...).

6.3 Emplacement des bornes pour les biodéchets

M. le Maire informe que trois nouvelles bornes pour les biodéchets seront installées prochainement dans la Commune. En effet, le secrétariat a reçu plusieurs appels d'administrés informant que la borne située Rue du Moulin / Impasse des Jardins était pleine. Le SMICTOM, contacté par la secrétaire le mercredi 27 novembre dernier, a confirmé que de nouvelles bornes pourraient être mises en place prochainement si la demande était faite immédiatement sinon les nouvelles bornes ne pourraient être installées qu'en février 2020. La décision a donc été prise entre M. le Maire, M. RIESTER, Adjoint, et Mme LEHMANN, membre du Conseil. M. le Maire présente aux membres les emplacements choisis. Les bornes devraient être installées d'ici mercredi prochain. Un article est déjà paru dans le bulletin à ce sujet.

M. Didier METZ, membre du Conseil, demande si la borne prévue près du pont de la mairie peut être déplacée près de la propriété sise 35 Haut-Village. Mme Joanne ALBRECHT, membre du Conseil, demande si la borne prévue au parking du Club house ne pourrait pas être déplacée au Haut-Village. M. le Maire se renseignera à ce sujet mais sans certitude.

Des emplacements supplémentaires sont évoqués par les membres.

M. le Maire propose à chacun de réfléchir à d'autres emplacements dans le village. De nouvelles bornes pourraient être mises en place en février 2020.

- M. le Maire présente aux membres le devis reçu pour la réparation de la chaufferie collective de Schmid France d'un montant HT de 3 199,10 € pour les pièces, main d'œuvre en plus, pour le

changement de la vis des cendres de la chaufferie. Le foehn d'allumage est également à remplacer. Lors de la dernière livraison, les copeaux reçus étaient mal calibrés et sont restés bloqués. L'entreprise TRENDDEL a été informée afin que les prochaines livraisons soient de meilleures qualités.

- M. le Maire informe les membres que la chaudière du logement du 1^{er} étage au 4 rue des Prunes a dû être remplacée. Vu la période hivernale, le Maire a missionné l'entreprise SPEYSER pour le remplacement, pour un montant HT de 3 942,00 € tube raccordement et main d'œuvre en sus.
- M. le Maire informe les membres du souci rencontré avec le tracteur Renault. En effet, celui-ci présente une panne électronique. Le tracteur a été récupéré par l'entreprise Schaechtelin qui a mis à disposition à la Commune un tracteur de remplacement.
- M. le Maire informe les membres que le locataire du logement au rez-de-chaussée sis 8 Quartier Central a quitté le logement depuis ce jour. M. le Maire a déjà reçu des contacts pour la relocation du logement.
- M. le Maire informe les membres que la présentation de l'étude missionnée à CEREMA avec l'Association ARIVA35 et les membres du Conseil initialement prévue le 13 décembre 2019 à 16 h 30 à la mairie est reportée au 20 décembre 2019.
- M. le Maire informe les membres de l'avancée des travaux de l'Impasse des Jardins. L'enrobé a été effectué ce jour. L'entreprise ROSACE a effectué les travaux la semaine dernière. M. le Maire informe également que le propriétaire du 17 Impasse des Jardins a sollicité la mise en place d'un éclairage sur sa partie privative, devant sa propriété, éclairage qui sera à sa charge.
- M. le Maire informe les membres du problème d'éclairage public rue de St Pierre. Des tests ont été effectués par le Maire notamment la suppression d'un fusible de l'éclairage du terrain de pétanque.
- M. le Maire informe les membres qu'il a mis en place des tubes LED à la bibliothèque, suite à l'achat effectué à CGED, décision prise lors de la séance du 18 novembre dernier. La solution proposée par CGED pour la modification de l'éclairage a fonctionné. Il propose aux membres de se rendre sur place, après la présente séance, pour montrer le travail effectué.
- M. le Maire informe les membres de la modification sollicitée par l'auto-école du plateau-moto en place. En effet, à partir de février, il souhaite modifier le marquage en élargissant et en avançant le plateau, ce qui permettrait de libérer l'accès du chemin Elendgaessel. Les membres donnent leur accord.
- M. le Maire fait le compte rendu de la réunion avec Mme KHERCHACHE, conseillère Groupama, concernant le sinistre du logement sis 34 Haut-Village. En effet, lors de la séance du 8 avril pour l'acceptation de remboursement de sinistre, il avait été décidé qu'un recours serait transmis à Groupama Grand Est pour demander le remboursement des frais engagés par la Commune concernant le remboursement les dégradations dues à la fuite d'eau sur les éléments bois constituant la structure du plancher. Le dossier a été pris en charge par Mme KHERCHACHE. M. le Maire devrait avoir un retour à ce sujet prochainement et informera les membres des suites données.
- M. Norbert RIESTER fait le point de l'avancée des travaux du hangar communal. Les travaux sont pratiquement achevés. La mise en place du carrelage et des étagères sera réalisée le 4 décembre prochain.
- M. le Maire présente aux membres la proposition reçue de M. OTT, domicilié rue d'Or, qui souhaite donner à la Commune un chariot de décoration. Les membres acceptent la proposition, le chariot pourra servir à l'Association Fleurs. Des remerciements lui seront transmis pour ce don.
- Mme Carine GOERINGER, membre du Conseil, fait part aux membres des plaintes reçues d'administrés concernant le stationnement notamment au Bas-Village. M. le Maire informe les membres qu'au vu des travaux de l'Impasse, les locataires et propriétaires des immeubles sis 9 Impasse des Jardins, se stationnent au Bas-Village. Cependant, il se rendra sur place afin de trouver une solution.
- Mme Anne DIETRICH, membre du Conseil, informe qu'un camion d'entreprise effectuant les travaux de l'Impasse a fortement endommagé les espaces verts situés près du carrefour rue de Benfeld / Impasse des Jardins, près de la scierie. M. le Maire se charge de faire le nécessaire et d'informer le maître d'œuvre et l'entreprise afin que les espaces verts soient remis en état.

- M. Norbert RIESTER, Adjoint, informe les membres qu'après consultation avec le Maire, plusieurs arbres dans la Commune devront être abattus en raison de leur fin de vie (Impasse des Jardins, rue d'Ortenberg, Quartier Central, près de l'ancien Crédit Agricole). D'autres arbres seront plantés en remplacement, notamment des pommiers à l'Impasse des Jardins. L'abattage des arbres sera effectué lors de la location de la nacelle pour l'enlèvement des décorations de Noël, en janvier.
- Le **prochain Conseil** aura lieu **le 13 janvier 2020**.

La séance est levée à 21 h 50

***Délibération certifiée exécutoire compte tenu
de sa télétransmission le 10 décembre 2019***

***Extrait certifié conforme,
Le Maire***