

**COMMUNE de STOTZHEIM**  
 Arrondissement de SÉLESTAT-ERSTEIN  
 Canton de BARR

## **DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du 1<sup>er</sup> septembre 2014**  
 à 20 h 00

Sous la présidence de Jean-Marie KOENIG, Maire.

### **Étaient présents :**

Les Adjoint(e)s : Céline MASTRONARDI, André METZ et Michèle FETZER.

Les Conseillers municipaux : Anne DIETRICH, Joseph EHRHART, Carine GOERINGER, Marc HARRER, Valérie HIRTZ, Dominique LEHMANN, Didier METZ, Norbert RIESTER, Philippe SCHMITT, Benoît SPITZ.

Absent excusé : Joanne ALBRECHT

Procuration : Joanne ALBRECHT à Jean-Marie KOENIG

---

**La séance du conseil municipal a débuté à 19 h 00. Les membres se sont retrouvés à l'entrée EST près de la scierie avec la participation de M. GEISSEL de l'entreprise Eurovia pour la présentation du projet d'aménagement.**

---

### **COMMUNICATIONS**

M. le Maire fait part au Conseil des réunions et événements qui ont eu lieu depuis le dernier Conseil municipal.

---

### **ADOPTION DU COMPTE RENDU DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 21 JUILLET 2014**

Le compte rendu est adopté à l'unanimité.

---

N° 1

### **DÉCLARATION D'INTENTION D'ALIÉNER**

- Vu la déclaration d'intention d'aliéner déposée par Me WALTER, notaire à EPTIG, concernant la vente d'un immeuble bâti, cadastré section 5 parcelle 42 de 2,53 ares, sis 27 Bas-Village appartenant à Mme Marie-Elisabeth KAAS, Mme Marianne KAAS, M. et Mme Roland KAAS, Mme Marie-Paule KAAS et Mme Marie-Louise KAAS,
- Considérant que l'immeuble en question est soumis au droit de préemption urbain,
- Considérant cependant que l'acquisition de cet immeuble ne présente pas d'intérêt pour la Commune,

**le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

- DÉCIDE de ne pas exercer son droit de préemption urbain dans le cadre de cette cession.

*ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ*

---

**BAUX DE CHASSE COMMUNAUX POUR LA PÉRIODE 2015-2024 :  
MODALITÉS DE CONSULTATION DES PROPRIÉTAIRES FONCIERS  
AYANT À SE PRONONCER SUR L'AFFECTATION DU PRODUIT DU  
FERMAGE**

- Vu les articles L. 429-2 et suivants du Code de l'Environnement,
- Vu l'arrêté préfectoral du 8 juillet 2014 définissant le Cahier des Charges Type relatif à la location des chasses communales du Bas-Rhin pour la période du 2 février 2015 au 1<sup>er</sup> février 2024,

**le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

- DÉCIDE de consulter les propriétaires fonciers compris dans le périmètre de la communalisation de la chasse ayant à se prononcer sur l'affectation du produit de la location de la chasse par courrier ou par courriel,
- DÉCIDE de joindre une enveloppe timbrée tarif éco pour le retour de réponse en mairie aux propriétaires fonciers non domiciliés à Stotzheim,
- DÉCIDE de sortir du stock de la régie de recettes « enveloppes timbrées », les enveloppes tarif éco nécessaires,
- CHARGE Monsieur le Maire d'organiser la consultation, de procéder aux publications utiles et de signer tous les actes se rapportant à cette consultation.

*ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ*

---

N° 3

**CHOIX DU RÉGIME EDF**

- Vu le décret n° 2014-496 du 16 mai 2014 modifiant le décret n° 2013-46 du 14 janvier 2013,
- Entendu les explications de M. le Maire suite à son rendez-vous avec M. Philippe GEOFFROY de la Direction Territoriale ERDF Alsace,

**le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

- DÉCIDE que l'Autorité Concédante de Stotzheim demande de se soustraire au bénéfice du régime des aides à l'électrification rurale,
- AUTORISE le Maire à déposer une demande de retrait au bénéfice du régime des aides à l'électrification rurale auprès de M. le Préfet.

*ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ*

---

N° 4

**MAINTENANCE DU PARC INFORMATIQUE : CHOIX DU  
PRESTATAIRE**

- Entendu Mme Michèle FETZER, adjointe au Maire et M. Marc HARRER, membre du conseil, qui font le compte rendu au Conseil des rendez-vous avec des entreprises susceptibles d'assurer la maintenance du parc informatique de la commune (mairie, écoles, bibliothèque) ;
- Vu le tableau comparatif des offres reçues,

**le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

- DÉCIDE de réaliser en régie communale la mise en place du contrôle parental pour tous les postes informatiques des écoles,

- DÉCIDE de retenir la proposition de l'entreprise CEBEA (Fegersheim) pour la maintenance du parc informatique de la Commune,
- CHARGE Mme Michèle FETZER, adjointe au Maire et M. Marc HARRER, membre du conseil, de contacter CEBEA pour des informations complémentaires,
- AUTORISE le Maire à signer le contrat de maintenance après négociation.

*ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ*

**N° 5**

### **AIRES DE REPOS ENTRE ST PIERRE ET STOTZHEIM**

- Vu la délibération du Conseil municipal de St Pierre en date du 26 juin 2014 et en date du 10 juillet 2014 concernant les aires de stationnement poids-lourds et véhicules légers entre Saint-Pierre et Stotzheim
- Entendu M. le Maire qui présente aux membres du Conseil le projet d'aires de stationnement et qui rappelle les décisions prises à ce sujet :
  - l'État est propriétaire des terrains prévus pour les aires de repos depuis l'acquisition de la ferme SCHULTZ, lors de la création de l'autoroute,
  - des solutions de déplacement avaient été étudiées avec la mairie d'Epfig mais sans résultat,
  - la Commune de Stotzheim a négocié et validé, avec la participation d'ARIVA35, des protections maximales à réaliser au niveau des aires de stationnement et de l'autoroute : rehaussement du merlon actuel et remplacement des protections au-dessus du pont,
  - l'objectif principal de la municipalité pour le village de Stotzheim est d'avoir les protections maximales contre toutes les nuisances,

**le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

- SE PRONONCE CONTRE la réalisation d'aires de repos entre St Pierre et Stotzheim,
- RECOMMANDE de reconsidérer l'emplacement de ces aires à un endroit éloigné des zones habitées et déjà partiellement pourvu d'infrastructures existantes (extension de l'aire de repos du Haut-Koenigsbourg ou utilisation de la plate-forme d'activités de Dambach-la-Ville),
- CHARGE le Maire d'informer les services de l'État pour faire connaître sa position sur ce projet.

*ADOPTÉ À LA MAJORITÉ DES VOIX  
9 voix pour – 2 voix contre - 4 abstentions*

**N° 6**

### **REMBOURSEMENT DE LA DETTE**

- Vu la délibération du 5 novembre 2012 par laquelle le Conseil décide de souscrire un prêt relais à court terme sur 2 ans pour un montant de 200 000 euros,
- Vu la délibération du 19 novembre 2012 par laquelle le Conseil décide de souscrire un prêt relais de 200 000 € au taux indexé sur la base « EURIBOR 3 mois » avec une marge de 1,50 %, sur une durée de 2 ans au CRÉDIT AGRICOLE ALSACE VOSGES à 67000 STRASBOURG, en attente de la récupération de la TVA et autorise le Maire à signer la convention de prêt,
- Vu le contrat de prêt n° 63056407880, dossier n° 63056329021, signé le 3 décembre 2012, pour un prêt relais de 200 000 euros, au taux indexé sur la base « EURIBOR 3 mois » avec une marge de 1,50 %, sur une durée de 2 ans,
- Considérant que la convention du prêt est échue au 03/12/2014,
- Vu l'état actuel du compte de la Commune,

**le Conseil municipal, après en avoir délibéré,**

**COMMUNE DE STOTZHEIM – DCM 01/09/2014**

– CHARGE le Maire de :

- rembourser par anticipation la somme de 200 000 euros, correspondant à la totalité du capital restant dû du prêt précité,
- verser au prêteur les intérêts courus sur le prêt.

*ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ*

N° 7

## **DIVERS ET COMMUNICATION**

### **Divers :**

#### **7.1 Présentation du Budget Primitif 2014 :**

M. le Maire présente au Conseil le détail du Budget Primitif 2014 voté par l'ancien Conseil municipal en date du 10 mars 2014.

#### **7.2 Comptes rendus des Commissions Communales :**

**Communication** : les membres de la Commission se sont réunis le 23 juillet concernant la maintenance du parc informatique, le site Internet et le panneau de Stotzheim.

**Réunies** : les membres des Commissions se sont réunis le 28 juillet avec la participation de M. BAYER du CAUE du Bas-Rhin, concernant l'accessibilité de la mairie. Suite à cette réunion, des devis ont été demandés pour les relevés pour le bâtiment de la mairie. M. le Maire présente les devis reçus. Après en avoir délibéré, le Conseil décide de retenir le devis proposé par Pierre KOCH, architecte, pour un montant HT de 600,00 € et autorise le Maire à signer le devis pour accord.

**Forêt** : les membres de la Commission se sont réunis le 29 juillet avec la participation de M. André WALTER, concernant la protection de la souche du Grand Chêne. La surface sera traitée et une protection en mastic saturateur sera mise dans les rainures de la souche. Les travaux seront réalisés en régie communale. Un nettoyage sera effectué par les agents autour de la souche pour plus de propreté.

**Urbanisme** : les membres de la Commission se sont réunis le 18 août avec la participation de M. GEISSEL de l'entreprise EUROVIA, concernant l'aménagement de l'entrée EST du village.

#### **7.3 Signalétique des Commerçants/Artisans**

Mme Michèle FETZER, adjointe au Maire, fait part au Conseil de l'avancée du dossier. Après consultation, une seule entreprise a fait une demande, à savoir Carole Coiffure, pour trois panneaux. Les autres commerces qui semblaient intéressés n'ont pas donné suite car les emplacements actuels proposés ne permettent pas réellement de diriger vers leur commerce et l'achat d'un support situé à un nouvel emplacement représenterait une somme trop conséquente.

#### **7.4 Point sur la chaufferie**

Mmes Céline MASTRONARDI et Michèle FETZER, adjointes au Maire, présentent au Conseil le mode opératoire pour la chaufferie collective au bois qu'elles ont créé. M. Paul CROMER, ancien adjoint au Maire, leur a montré les différentes manipulations pour la mise en route de la chaufferie. Le document présenté est une première ébauche et devra être complété (d'autres rendez-vous sont prévus avec M. CROMER). Les adjointes expliquent la difficulté de gérer en régie communale une telle installation et soulève la possibilité d'un contrat de maintenance pour cette chaufferie. M. le Maire propose de prendre contact avec l'entreprise ayant installé la chaufferie pour demander avis et connaître les communes disposant du même dispositif de chauffe afin de connaître leur système de maintenance.

### **7.5 Résultats du concours de fleurissement 2014**

Mme Céline MASTRONARDI, adjointe au Maire, présente au Conseil les résultats du concours de fleurissement 2014 du Pays de Barr et du Bernstein. La place de la mairie n'a pas été primée. M. et Mme Roger GILG ont reçu le prix d'excellence dans la catégorie « Maisons avec jardin visible de la route ». M. et Mme Richard CHRISTEN ont reçu le prix d'excellence dans la catégorie « Maisons avec possibilité limitée de fleurissement » et Mme Simone SCHULTZ a reçu le prix d'honneur dans la même catégorie. Mme Elisabeth MEYER, proposée dans la catégorie « Maisons avec jardin visible de la route » n'a pas été primée. La remise des prix aura lieu le 13 novembre 2014 à Gertwiller.

### **7.6 Roue à aubes**

Mme Michèle FETZER, adjointe au Maire, présente au Conseil la nouvelle pancarte de la roue à aubes réalisée par l'agent communal Dominique BURG. Les membres félicitent le travail effectué par l'agent.

La question de la mise en fonctionnement de la roue à aubes est soulevée. Les membres demandent des informations concernant les protections nécessaires le cas échéant. Des entreprises de contrôle seront consultées pour savoir quelles sont les protections nécessaires et leur coût en cas de remise en route de la roue à aubes.

### **7.7 Fixation des dates des prochaines Commissions Communales**

Les membres du conseil fixent les dates des prochaines Commissions Communales :

- Commission École : mercredi 24 septembre à 20 h 00
  - Commission Vie Locale : lundi 13 octobre à 20 h 00
  - Commission Communication : Mme Michèle FETZER, responsable de la Commission, enverra un Doodle pour convenir d'une date avec les membres de la Commission.
- 
- M. le Maire informe le Conseil de la future inauguration de la borne de la 2<sup>e</sup> DB qui doit être installée à Stotzheim. Les membres de la 2<sup>e</sup> DB seront en Alsace en novembre pour une autre inauguration. Le Maire propose de prévoir la cérémonie lors de leur passage en Alsace. Une Commission aura lieu pour organiser cet événement.
  - M. Philippe SCHMITT, membre du Conseil, fait part de la demande des joueurs de pétanque quant à l'avancée des travaux pour l'aménagement du terrain. M. le Maire informe que l'éclairage a été réalisé et que les conditions météo n'ont pas permis le nivelage du terrain pour l'instant.
  - M. le Maire informe le Conseil des effectifs des écoles maternelle et primaire.
  - M. le Maire informe le Conseil des lampadaires endommagés dans la nuit de vendredi à samedi soir, celui de la route romaine ayant été arraché. Un dépôt de plainte sera effectué à la Gendarmerie dès réception des devis pour le remplacement et la réparation.
  - Par la délibération du 14 novembre 2011, le Conseil municipal a décidé d'instituer des secteurs au taux de 5 % pour la taxe d'aménagement. M. le Maire ayant reçu des demandes de renseignements suite à cette décision, a pris rendez-vous avec la DDT pour connaître son avis quant à la décision prise. La Commune ayant participé à hauteur d'environ 5 155 euros pour chaque lot de l'AFUA, le taux institué pour cette zone est par conséquent cohérent.
  - M. le Maire fait le compte rendu de son rendez-vous avec M. STAERCK du Syndicat Mixte qui a eu lieu le vendredi 25 juillet concernant le creusement de la rivière sous la voirie. Des travaux de consolidation seront réalisés par le Syndicat.
  - Le prochain Conseil aura lieu le **lundi 6 octobre 2014 à 20 h 00.**
-

*La séance est levée à 22 h 55*

*Délibération certifiée exécutoire compte  
tenu de sa réception en Sous-Préfecture  
le 11 septembre 2014.  
Extrait certifié conforme,  
Le Maire.*

**TABLEAU DES SIGNATURES POUR L'APPROBATION DU PROCÈS VERBAL  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE STOTZHEIM  
DE LA SÉANCE DU 1<sup>ER</sup> SEPTEMBRE 2014**

**Ordre du jour :**

1. Déclaration d'intention d'aliéner
2. Baux de chasse communaux pour la période 2015-2024 : modalités de consultation des propriétaires fonciers ayant à se prononcer sur l'affectation du produit du fermage
3. Choix du régime EDF
4. Maintenance du parc informatique : choix du prestataire
5. Aires de repos entre St Pierre et Stotzheim
6. Remboursement de la dette
7. Divers et communication
  - 7.1. Présentation du Budget Primitif 2014
  - 7.2. Compte rendu des Commissions Communales
  - 7.3. Signalétique des Commerçants/Artisans
  - 7.4. Point sur la chaufferie
  - 7.5. Résultats du concours de fleurissement 2014
  - 7.6. Roue à aubes
  - 7.7. Fixation des dates des prochaines Commissions Communales

Noms et Prénoms	Qualité	Signature	Procuration
KOENIG Jean-Marie	Maire		/
MASTRONARDI Céline	Adjointe		/
METZ André	Adjoint		/
FETZER Michèle	Adjointe		/
METZ Didier	Conseiller Municipal		/
ALBRECHT Joanne	Conseillère Municipale		Procuration à M. Jean-Marie KOENIG
SPITZ Benoît	Conseiller Municipal		/
LEHMANN Dominique	Conseillère Municipale		/
SCHMITT Philippe	Conseiller Municipal		/
HIRTZ Valérie	Conseillère Municipale		/
RIESTER Norbert	Conseiller Municipal		/
GOERINGER Carine	Conseillère Municipale		/
EHRHART Joseph	Conseiller Municipal		/
DIETRICH Anne	Conseillère Municipale		/
HARRER Marc	Conseiller Municipal		/