

CONSEIL MUNICIPAL  
PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 11 JANVIER 2011

Membres présents : 18/19

L'an deux mil onze, le onze janvier, 19 heures, salle de la mairie étaient réunis sous la présidence de M.Jean-Claude MANDRY, Maire : MM. Claude THIRIET, Michel STOCKER et Mme Pascale STIRMEL, adjoints au maire, MM.Michel SPITZ, Richard LEGOLD, Mme Sabine SCHMITT, MM. Didier SCHAEFFER, Christophe SCHMITT mandataire de M.Jean-Raymond HUART, Michel METZ, Didier MEYER, Claude KOST à partir de 19h30, Dominique MAURER, Pierre METZ, Jean-Georges HATTERER, Arnaud SCHALLER et Mme Véronique KAUFFER.

Absent excusé : M.Christian METZ

\*\*\*\*\*

Après les vœux de M.le Maire pour l'année 2011, l'assemblée approuve le procès-verbal de la séance du 04 novembre 2010. (Abstentions de MM.Michel SPITZ et Pierre METZ, absents lors de cette réunion et de M.Christophe SCHMITT car il n'a pas participé au vote concernant le transfert de crédit (200.000,-€) du c/2315-Aménagement du Centre Village au c/2313 –Construction du Club-House.

Ayant pris bonne note de cette précision, M.Jean-Claude MANDRY, Maire, passe à l'ordre du jour.

\*\*\*\*\*

PLAN LOCAL D'URBANISME

M.le Maire et M.Didier SCHAEFFER, Président de la Commission PLU, soulignent qu'à compter du 01 janvier 2016 tous les documents d'urbanisme devront répondre aux dispositions du Grenelle 2 de l'environnement. Les textes préconisent de compléter le rapport de présentation, le PADD et d'affiner les orientations d'aménagement et de programmation.

Afin d'éviter toute révision ultérieure et les frais correspondants (env.30.000,-€) ils suggèrent, dès à présent, au conseil d'intégrer ces documents dans l'actuel dossier en cours d'élaboration.

Forte de ces explications, à l'unanimité, l'assemblée,  
\*avalise cette proposition et mandate la Commission PLU et le Cabinet TOPOS pour rédiger les nouvelles pièces administratives,  
\*vote un crédit de 3.175,-€HT au c/202.

AFFAIRES COMPTABLES

Après avoir pris connaissance des explications de son président,  
Le Conseil, à l'unanimité,  
\*approuve la prise en charge des frais de déplacement de l'école maternelle au Haut-Koenigsbourg (120,-€) et au Planétarium à Strasbourg (120,-€),  
\*suite à la panne du compteur calorifique du logement de l'ancienne école de garçons, fixe forfaitairement les frais pour la saison de chauffe 2009/2010 à 1.000,-€. Cette somme sera majorée de 100,-€ comme participation aux frais d'entretien des installations.

.....

## ANCIENNE PHARMACIE

M.Michel STOCKER, Adjoint au Maire, informe que la Commission des Bâtiments, suite à sa visite sur place, propose la rénovation du bâtiment communal vacant situé au 3, rue des Ecoles.

Les travaux à réaliser : mise à niveau de la dalle du rez-de-chaussée, chauffage, sanitaires, menuiserie extérieure, isolation et divers sont estimés à 50.000,-€ HT.

Le Conseil,

afin d'éviter la dégradation de la maison et d'en permettre la future location à un privé,

\*décide la réalisation de cet investissement

\*mandate le maire à signer les ordres de service après comparaison des derniers devis obtenus.

\*s'engage à inscrire les crédits nécessaires au budget primitif 2011.

( 1 voix contre : M.Didier SCHAEFFER, 6 abstentions : M.Arnaud SCHALLER, Mme Sabine SCHMITT, Mme Véronique KAUFFER, MM.Christophe SCHMITT, Dominique MAURER et Michel SPITZ).

M.Didier SCHAEFFER estime que l'aménagement à long terme de ce secteur en y intégrant le jardin de l'ancien presbytère et les vestiges de l'ancien château mérite un plus large débat.

M.Christophe SCHMITT regrette l'absence de toute étude de rentabilité concernant cette opération.

M.le Maire répond que l'on ne peut pas laisser se dégrader ce bâtiment et que la délibération sur le niveau du loyer aura lieu lors du prochain conseil.

## DIVERS

M.Claude THIRIET, adjoint au maire, informe que le Plan Communal de Sauvegarde sera présenté au conseil dès achèvement de sa rédaction. Ce document définit l'organisation prévue par la commune pour assurer l'alerte, l'information, la protection et le soutien de la population au regard des risques connus.

M.Arnaud SCHALLER soulève le problème du ravinement des tranchées effectuées dans le cadre des travaux de l'entrée sud.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an comme ci-dessus.