

CONSEIL MUNICIPAL
PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU 11 SEPTEMBRE 2014

Membres présents : 17/19

L'an deux mil quatorze, le onze septembre, 19 heures, salle de la mairie étaient réunis sous la présidence de M.Jean-Claude MANDRY, Maire : M.Michel STOCKER, Mme Pascale STIRMEL et M.Richard LEGOLD, adjoints au maire, M.Didier SCHAEFFER, M.Claude KOST, Mme Edith CARL, Mme Elisabeth MEYER, M.Michel METZ, M.Eric MULLER, M.Michel SPITZ, Mme Sabine SCHMITT, Mme Josiane BASSO, Mme Karen GEIGER, M.Alexandre LOTZ, Mme Céline BECK et Mme Violaine DECKER-COUSTY.

Absents excusés : M.Christian METZ et Mme Isabelle LAGRANGE.

Lors de l'approbation du Procès-Verbal de la séance du 20 juin 2014, l'ajout du point « Affaires comptables » est avalisé. Suite à cette décision, le Maire passe à l'ordre du jour. (Unanimité)

1)LOCATION DE LA CHASSE

Vu l'arrêté préfectoral du 08 juillet 201 définissant le Cahier des Charges type relatif à la location des chasses communales du Bas-Rhin pour la période du 02 février 2015 au 01 février 2024 et après avoir entendu les explications de M.Jean-Claude MANDRY, Maire,

le Conseil par 15 voix pour et 2 abstentions : M.Didier SCHAEFFER et Mme Violaine DECKER-COUSTY,

*décide de ne pas modifier les limites des six lots communaux,

*approuve la consultation actuellement en cours des propriétaires fonciers ayant à se prononcer sur l'affectation du produit de la location de la chasse,

*affecte au budget communal la part du produit de la chasse pour les terrains appartenant à la commune,

*nomme Mme Pascale STIRMEL et M.Michel METZ au sein de la commission consultative communale et la chasse et comme membres de la commission de location

*autorise le maire à négocier et à signer les éventuelles conventions de gré à gré.

2)RENOUVELLEMENT DU BUREAU DE L'ASSOCIATION FONCIERE

Dans le cadre du renouvellement du Bureau de l'Association Foncière le Conseil, à l'unanimité, décide de reconduire dans leurs fonctions : MM.Francis BECK, Jean-Marc OSTERTAG, Eric SCHMITT, membres titulaires et MM.René HURLIMANN et Médard GUNTZ, suppléants. Le bureau sera complété par un délégué de la Direction Départementale des Territoires, de trois propriétaires titulaires et de deux suppléants désignés par la Chambres d'Agriculture et du maire.

3)ATELIER COMMUNAL

Suite à la consultation publique, M.Jean-Claude MANDRY, donne connaissance des entreprises retenues par la Commission d'Appel d'Offres : HT

| | | | |
|--------|--------------|----------------------------|------------|
| Lot 1A | Terrassement | ETS SAS, Illkirch | 38.055,25€ |
| Lot 1B | Voirie | ETS SAS, Illkirch | 31.824,80€ |
| Lot 2A | Fondations | KELLER, Duttlenheim | 33.420,00€ |
| Lot 2B | Génie Civil | WOLJUNG Construction, Barr | 83.853,42€ |

.....

| | | | |
|-----------------|----------------------|-------------------------------|--------------------|
| Lot 3 | Dallage béton | HSOS, Griesheim/Molsheim | 22.516,32€ |
| Lot 4 | Charpente métal. | WOLF SAS, Leutenheim | 55.000,00€ |
| Lot 5 | Couverture Bardage | WOLF SAS, Leutenheim | 91.533,58€ |
| Lot 6 | Menuiserie ext.alu | NOREST, Haguenau | 12.503,00€ |
| Lot 7 | Portes sectionnelles | BN France 2000, Mundolsheim | 11.350,56€ |
| Lot 8 | Serrurerie | AMANN, Boersch | 20.272,00€ |
| Lot 9 | Peinture extérieure | PEINTURES REUNIES, Mundolsh. | 3.201,75€ |
| Lot 10A | Réseaux Asst/Eau | STRADA, Sundhouse | 25.579,00€ |
| Lot 10B | Réseaux secs/EP | VOGEL TP, Scherwiller | 3.094,00€ |
| Lot 11 | Electricité CF | CEVICO, Brumath | 21.111,70€ |
| Lot 12 | Chauffage | MLC Chauffages, Valff | 20.945,04€ |
| Lot 13 | Ventilation | CEVICO, Brumath | 1.953,55€ |
| Lot 14 | Sanitaires | C&D+, Sélestat | 5.276,35€ |
| Lot 15 | Plâtrerie | CILIA, Marckolsheim | 20.404,97€ |
| Lot 16 | Carrelage | CDRE, Geispolsheim-Gare | 5.959,70€ |
| Lot 17 | Menuiserie intér. | MARCHAND, Turckheim | 4.200,00€ |
| Lot 18 | Peinture intérieure | RUHLMANN Sàrl, Ebersmunster | 4.490,90€ |
| Lot 19 | Espaces verts | PAYSAGES ALSACE, Geispolsheim | 1.475,30€ |
| Lot 20 | Portail/Clôtures | TENN GLASZ, Wisches | 18.979,00€ |
| Lot 21 | Nettoyage | ATOUT SERVICES, Schiltigheim | 945,00€ |
| Montant total : | | | 537.945,19€ |

Le Conseil, à l'unanimité, approuve ces choix et autorise le maire à signer les marchés et tous les documents administratifs nécessaires au bon déroulement du chantier.

4)ERDF – ELECTRIFICATION RURALE

Suite au décret n°2014-496 du 16 mai 2014 modifiant le décret n°2013-46 du 14 janvier 2013 et après avoir entendu toutes les explications utiles de M.le Maire,

le conseil municipal (autorité concédante d'Epfig), à l'unanimité,

*demande de se soustraire au bénéfice du régime des aides à l'électrification rurale,

* et autorise M.le Maire à déposer une demande de retrait auprès de M.le Préfet.

5)AFFAIRES COMPTABLES

L'assemblée,

***alloue**, à l'unanimité, les deux subventions suivantes : 1.000,-€ à la chorale des jeunes dans le cadre de l'organisation du bal du 12 juillet et 140,-€ à la section locale de l'AGF pour l'acquisition d'une armoire de rangement,

***fixe** à compter du 01 septembre 2014, le loyer mensuel du logement situé au 1^{er} étage de l'immeuble communal, 1, place de la mairie à 600,-€. A cette somme s'ajouteront les charges (chauffage, eau et redevance d'enlèvement des ordures ménagères), (Unanimité)

***augmente** pour 2015 le coefficient multiplicateur de la taxe locale sur la consommation finale d'électricité de 8,44% à 8,50% sur le ban communal. 10 voix pour et 7 contre : MM.Richard LEGOLD, Didier SCHAEFFER, Michel SPITZ et Michel METZ et Mmes Sabine SCHMITT, Karen GEIGER et Violaine DECKER-COUSTY,

***prend note** que le taux de la cotisation de l'assurance des garanties statutaires du personnel titulaire passera en 2015 de 3,85% à 4,88%,

***est informée** que le locataire des vignes du Heydi (lots 10, 11 et 12), finalement, ne résiliera pas son contrat et **demande** à son président de vérifier qu'aucune sous-location ne sera réalisée.

.....

ALIGNEMENT

M.le Maire rappelle que lors du vote du PLU, dans le cadre de la gestion de la voirie communale, les plans d'alignement ont été approuvés. Ils mettent en place un tracé plus propice à la circulation automobile, au passage des piétons et des cycles ainsi qu'au stationnement.

Deux futurs constructeurs sont ainsi amenés à céder le terrain nécessaire à l'élargissement des rues Belle-Vue et des Champs à huit mètres.

Le conseil, fort de ces explications, autorise le maire à signer tous les documents administratifs nécessaires au transfert de propriété.

Dans un souci d'efficacité, cette délibération est dorénavant valable pour tout dossier similaire.

INFORMATIONS

M.Jean-Claude MANDRY, Maire,

*souligne que les réunions des commissions reprendront en septembre,

*rappelle aux grands électeurs que les élections sénatoriales sont fixées au 28 septembre 2014 et que le vote est obligatoire,

*fait part qu'une convention entre les différents utilisateurs de la bibliothèque sera rédigée,

*précise qu'il donnera son avis concernant l'éventuel golf projeté par la CdC Barr-Bernstein après avoir pris connaissance de l'étude de faisabilité,

M.Alexandre LOTZ, conseiller,

*informe que des adolescents ont escaladé la toiture de la nouvelle école maternelle cet été. M.le Maire lui répond qu'il a signalé ces faits ainsi que les différentes dégradations constatées au parc du Château à la gendarmerie.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois en an comme ci-dessus.